

25/05/2023
דף מס': 001

כתב כמויות

בית קשיש פסוטה

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	מס. קטלוגי
				פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או "נאפופלקס פרופי טק 1" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסודי 1000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, 2 שכבות ציפוי בכמות כוללת של 3 ק"ג/מ"ר לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 מ"מ	
960.00	80.00	12.00	מ"ר		
960.00				סה"כ 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים	
960.00					
960.00				סה"כ 05 עבודות איטום	

25/05/2023
דף מס': 002

בית קשיש פסוטה

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	מס. קטלוגי
20,800.00	1,600.00	13.00	מטר	<p>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.01 ארון מטבח ארון מטבח עשוי סנדוויץ, כולל 5 מיגרות מידות לפי תכנית, ציפוי פנים וחיפוי חוץ פורמיקה</p>	
<p>סה"כ 06.01 ארון מטבח</p>					
3,600.00	1,800.00	2.00	יח'	<p>תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית נגיש- דלת עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית, במידות 90/210 ס"מ, מעטפת הדלת פורמיקה דו צדדית כדוגמת "מקור הפורמיקה" או ש"ע, קנט בוק גושני, לרבות משקוף מפולימר WPC מצופה בגוון תואם לדלת או ש"ע</p>	
<p>סה"כ 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית</p>					
Empty cells for the remaining rows					
<p>סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</p>					

25/05/2023
דף מס': 003

בית קשיש פסוטה

מס. קטלוגי	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז מחסומי רצפה מפוליפרופילן "4"/2" עם טבעת ורשת מפליז	יח'	3.00	180.00	540.00
	סה"כ 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז				540.00
	תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכת מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבור מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. נגיש- אסלת נכים מחרס לבן סוג א' דגם "ברקת" או ש"ע, באורך 69 ס"מ ובגובה 50 ס"מ, לרבות מיכל הדחה "מונבלוק", מושב ומכסה קשיח מחובר עם ברגי פלב"מ דגם "חרמון" או ש"ע (מידות ראה פרט)	יח'	2.00	2,200.00	4,400.00
	סה"כ 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				4,400.00
	תת פרק 07.42 כיורים נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס לבן סוג א' דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע (מידות ראה פרט) כיור רחצה מחרס לבן אובלי סוג א' מודבק מתחת למשטח דוגמת "חרסה" דגם "נופר" או ש"ע כיור מטבח כפול מחרס לבן סוג א' במידות 80/45 ס"מ	יח'	2.00	500.00	1,000.00
		יח'	1.00	600.00	600.00
		יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
	סה"כ 07.42 כיורים				3,400.00
	תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסדרת "רותם" עם פיה ארוכה מסתובבת מק"ט 900520 דוגמת "חמת" או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר	יח'	1.00	550.00	550.00
	להעברה בתת פרק 07.45				550.00

25/05/2023
דף מס': 004

בית קשיש פסוטה

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	מס. קטלוגי
550.00				מהעברה	
				סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת 45", מזלף נשלף מסדרת "אופק" מק"ט 70810 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	
600.00	600.00	1.00	יח'	נגיש- סוללה לכיור בעמידה עם פיה קצרה קבועה וידית מרפק דגם "קליר" מק"ט 305331 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם	
1,200.00	600.00	2.00	יח'		
2,350.00				סה"כ 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים	
				תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	
				משטח קוורץ של "אבן קיסר" או ש"ע (קבוצה 1- בייסיק) דגם 3040, 3141, 6041, 9141 בעובי 2 ס"מ וברוחב עד 65 ס"מ, לרבות עיבוד קנט ישר בעובי המשטח עם פאזה עדינה, עיבוד פתחים לכיור במידות 80/45 ס"מ בהתקנה תחתונה ולברז "פרח" (ברז מהשיש)	
9,800.00	1,400.00	7.00	מטר		
9,800.00				סה"כ 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים	
20,490.00				סה"כ 07 מתקני תברואה	

25/05/2023
דף מס': 005

בית קשיש פסוטה

מס. קטלוגי	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 עבודות חשמל - הערות 1. כל העבודות תבוצעו בהתאם לתוכניות חשמל ומפרט כללי לעבודות חשמל. כל העבודות הקשורות למערכת מ"א, תקשורת מחשבים, טלויזיה במעגל סגור, מערכות גילוי/כיבוי אש, אזעקה תבוצעו וע"פ מפרטים הטכניים הרלוונטיים (ע"י ספקים המערכות).. 2. כל הסעיפים כוללים הספקה				
	סה"כ 08.00 תת פרק 8.0				
	תת פרק 08.01 לוחות חשמל אספקה והתקנת לוח חשמל 36 מקום כולל כול האביזרים והממת"ים מותקן מושלם	קומפ'	1.00	4,000.00	4,000.00
	סה"כ 08.01 לוחות חשמל				4,000.00
	תת פרק 08.17 נקודות מאור כל גופי התאורה כוללים התקנה מושלמת. נקודות מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה סמויה או חשופה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 ממ"ר מהלוח עד התאורה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסק/זרם יחיד או כפול או דו קטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות בלדח, פנדל, בית נורה ומנורה	יח'	6.00	180.00	1,080.00
	סה"כ 08.17 נקודות מאור				1,080.00
	תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע עמדת OFFICE, 6 שקעים, 2 מחשב 2 טלפון בכל משרד לפי תכנית חשמל מצורפת כולל אביזרים	יח'	1.00	1,100.00	1,100.00
	סה"כ 08.18 נקודות בתי תקע				1,100.00
	תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות תוספת לחיבור אביזר נוסף שקע 200 ש"ח/י"ח				

להעברה בתת פרק 08.19

25/05/2023
דף מס': 006

בית קשיש פסוטה

מס. קטלוגי	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				
	מפסק הפעלת מנדף מגע יבש כולל קונטקטור בלוח חשמל להפעלת מנדף	יח'	1.00	250.00	250.00
	נקודה למזגן ומנדף (תלת פזי) בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במלויכים 2.5X5 מ"מ בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי כולל מפסק פקט	יח'	4.00	600.00	2,400.00
	נקודה להתקנת מכשיר במעגל חד פאזי ו/און במוליכים בחתך 2.5 מ"מ לרבות צינור ו מ"מ 16 אמפר בתיבה מוגנת מים	יח'	20.00	240.00	4,800.00
	סה"כ 08.19 נקודות חשמל שונות				7,450.00
	תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)				
	כבל נחושת מסוד N2XY בחתך 5X10 מ"מ מושחל בצינור לרבות חיבור בשני הקצוות, לחבור מלוח חשמל ישן ללוח חשמל חדש.	מטר	15.00	100.00	1,500.00
	סה"כ 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE)				1,500.00
	תת פרק 08.82 גופי תאורה שונים				
	גוף תאורה מספר הבית לרבות נורת לד IP54 22W כדוגמת ארכה "VEGA NAOR" או ש"ע, לרבות פוטוסל ואותיות כיתוב, מותקן מושלם	יח'	9.00	180.00	1,620.00
	סה"כ 08.82 גופי תאורה שונים				1,620.00
	תת פרק 08.83 גופי תאורה חירום				
	שלט הכוונה חד צדדי יציאת חירום מוגן מים טקסט 15 ס"מ מותקן מושלם	יח'	1.00	400.00	400.00
	גוף תאורה חירום לפי תקן ישראלי, חד תכליתי, תאורת מולטי לד LED 27 דוגמת "PLASMA M27WCST" להתקנה גלויה בתקרה עם מסגרת עגולה או מרובעת	יח'	2.00	500.00	1,000.00
	סה"כ 08.83 גופי תאורה חירום				1,400.00
	סה"כ 08 מתקני חשמל				18,150.00

25/05/2023
דף מס': 012

בית קשיש פסוטה

מס. קטלוגי	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 24 הריסות				
	תת פרק 24.01 הערות כלליות				
	<p>(1) כל מחירי עבודות ההריסה, הפירוק, הניסור וכו' המפורטות בפרק זה, כוללות סילוק הפסולת למקום המאושר לכך ע"י הרשויות המקומיות למרחק של עד 15 ק"מ מהאתר. המחיר כולל תשלום אגרות שפיכה. עבור אגרות שפיכה או לפי הנחיות אחרות שיקבע היזם בחוזה לפני תחילת העבודה.</p> <p>(2) האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המפקח לשימוש חוזר, יפורקו בזהירות מירבית, כדי למנוע פגיעה בשלמותם, ויאוחסנו בשטח האתר, במחסן שברשות המזמין.</p>				
	סה"כ 24.01 הערות כלליות				
	תת פרק 24.03 פירוקים				
	פירוק ריצוף קיים כולל פנילים ופינוי למקום מאושר	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
	סה"כ 24.03 פירוקים				4,500.00
	תת פרק 24.04 פירוק אסלות				
	פירוק אסלות עם כל אביזריהן, לרבות מיכלי ההדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	יח'	2.00	50.00	100.00
	פירוק כיור רחצה וכיור מטבח עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	יח'	3.00	50.00	150.00
	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ וכל הארונות במטבח, פירוק השיש נמדד בנפרד	מטר	10.00	80.00	800.00
	פירוק ארון מטבח עליון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 60 ס"מ	מטר	10.00	80.00	800.00
	פירוק משטחי שיש (אבן) במטבחים, ברוחב עד 60 ס"מ	מטר	5.00	100.00	500.00
	סה"כ 24.04 פירוק אסלות				2,350.00
	תת פרק 24.12 הריסת קירות				
	הריסת קירות בנייים ומטיחים בעובי 15 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	12.00	60.00	720.00
	סה"כ 24.12 הריסת קירות				720.00

25/05/2023
דף מס': 013

בית קשיש פסוטה

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	מס. קטלוגי
2,500.00	2,500.00	1.00	קומפ'	תת פרק 24.81 פינוי תכולת מבנה פינוי תכולת מבנה (ציוד, מחסנים, גרוטאות דלפקים, ארונות מטבח, ציוד משרדי, אביזרי חשמל, וילנות, מזגנים וכד') שהושארו במבנה לפני השיפוץ.	
2,500.00				סה"כ 24.81 פינוי תכולת מבנה	
10,070.00				סה"כ 24 הריסות	

25/05/2023
דף מס': 015

בית קשיש פסוטה

מס. קטלוגי	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין				
	תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים				
	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה כרום, להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	2.00	315.00	630.00
	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, ממתכת מצופה כרום, ניקל אופלסטיק לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	600.00	600.00
	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	950.00	950.00
	מתקן לנייר ניגוב ידיים בשיטת צץ-רץ מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 38/28/10 ס"מ, לרבות מנגנון נעילה, מותקן מושלם	יח'	1.00	280.00	280.00
	מתקן לסבון נוזלי מפלב"מ 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר, נפח 1.1-1.2 ליטר, מותקן מושלם	יח'	1.00	240.00	240.00
	נגיש- מתקן לניגוב ידיים בשיטת צץ-רץ מפלסטיק ABS קשיח במידות 280/380/140 מ"מ עם מפתח/מנעול, גוון לבן, תחתית המתקן מורכב בגובה 120-130 ס"מ מהרצפה	יח'	2.00	240.00	480.00
	מתקן לנייר טישו ג'מבו מפלסטיק תוצרת "חגולה" או ש"ע, גוון לבן לרבות מנגנון נעילה	יח'	2.00	280.00	560.00
	נגיש- מראה מזכוכית מלוטשת "קריסטל" (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	יח'	2.00	250.00	500.00
	סה"כ 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים				4,240.00

כתב כמויות (ריכוד)

25/05/2023

דף מס': 017

בית קשיש פסוטה

סך פרק	סך תת פרק	
960.00	960.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.28 איטום רצפות חדרים רטובים סה"כ 05 עבודות איטום
24,400.00	20,800.00 3,600.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.01 ארון מטבח תת פרק 06.10 דלתות עץ, פולימר וזכוכית סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
20,490.00	540.00 4,400.00 3,400.00 2,350.00 9,800.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.34 מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז תת פרק 07.41 אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות תת פרק 07.42 כוירים תת פרק 07.45 ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים תת פרק 07.46 משטחי שיש (אבן), משטחי "אבן קיסר" ומשטחים אקריליים סה"כ 07 מתקני תברואה
18,150.00	4,000.00 1,080.00 1,100.00 7,450.00 1,500.00 1,620.00 1,400.00	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.00 תת פרק 8.0 תת פרק 08.01 לוחות חשמל תת פרק 08.17 נקודות מאור תת פרק 08.18 נקודות בתי תקע תת פרק 08.19 נקודות חשמל שונות תת פרק 08.31 כבלי נחושת N2XY (XLPE) תת פרק 08.82 גופי תאורה שונים תת פרק 08.83 גופי תאורה חירום סה"כ 08 מתקני חשמל

25/05/2023
דף מס': 018

בית קשיש פסוטה

סך פרק	סך תת פרק	
3,600.00	3,600.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.11 טיח פנים סה"כ 09 עבודות טיח
76,800.00	58,800.00 18,000.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.31 ריצוף באריחי קרמיקה תת פרק 10.50 חיפוי קירות סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
7,890.00	7,890.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.11 צבע פנים סה"כ 11 עבודות צביעה
16,600.00	16,600.00	פרק 15 מתקני מיזוג אוויר תת פרק 15.41 מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר
6,300.00	6,300.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין תת פרק 22.11 מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין
10,070.00	4,500.00 2,350.00 720.00 2,500.00	פרק 24 הריסות תת פרק 24.01 הערות כלליות תת פרק 24.03 פירוקים תת פרק 24.04 פירוק אסלות תת פרק 24.12 הריסת קירות תת פרק 24.81 פינוי תכולת מבנה סה"כ 24 הריסות

25/05/2023
דף מס': 019

בית קשיש פסוטה

סך פרק	סך תת פרק	
100.00	100.00	פרק 29 שילוט והכוונה בבניינים תת פרק 29.10 שילוט ותמרור מואר סה"כ 29 שילוט והכוונה בבניינים
11,740.00	4,240.00 7,500.00	פרק 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין תת פרק 30.11 אביזרים במקלחת ובשירותים תת פרק 30.50 צלונים ווילונות סה"כ 30 ריהוט וציוד מורכב בבנין

סך הכל	
197,100.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן