

תאריך: 27/06/2022

כתב כמויות

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה

תקציב: 78500

27/06/2022

דף מס': 002

כתב כמויות

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה

מבנה 1 גן ילדים עתידי

פרק 01 עבודות פירוק והתאמות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>פרק 01 עבודות פירוק והתאמות</p> <p>תת פרק 01.1 עבודות פירוק והתאמות</p> <p>העבודה תבוצע בתוך מבנה מאוכלס ויש חשיבות מאד גבוהה לבצע העבודה לפי לוח הזמנים ובקצב עבודה מיוחד , וביום עבודה ארוך .</p> <p>סעיף חריג יתומחר לפי אותו סעיף בדקל פחות 10% .</p> <p>אין הצמדה והתיקרות המחיר נומינלי ולא ישא הצמדה ו/או כל תנודה אחרת.</p> <p>אין שינוי במחירי הסעיפים במידה שהכמות גדלה או הופחתה .</p> <p>1- כל העבודות כפופות לנאמר במפרט הכללי לעבודות בנין (האוגדן הכחול) כולל אופני המדידה , אלא אם צוין אחרת בסעיף .2- כל עבודות הפירוק , ההריסה , הניסור וכו' יכללו סילוק הפסולת למקום מאושר ע"י הרשויות המקומיות לרבות תשלומי אגרות שפיכה .3- האלמנטים המפורקים הראויים לדעת המזמין לשימוש חוזר , יפורקו בזהירות מירבית על מנת למנוע פגיעה בשלמותם , ויאוחסנו בשטח האתר , במחסן שברשות המזמין .4- כל המחירים כוללים הגנה על המערכות והאלמנטים הקיימים בזמן ביצוע העבודות , (מתקני חשמל , תקשורת , אינסטלציה , ריצוף וחיפוי , נגרות , מסגרות , חלונות , משטחים וריצופים בפיתוח , ציוד וכו') . כל נזק שייגרם יהיה על חשבוננו ובאחריותו של הקבלן .5- המחירים יכללו עבודות בגובה במידה ויידרשו , כולל פיגומים תקינים ואישורים לעבודה בגובה .6- כל המחירים יכללו ניקוי שטח האתר בצורה יסודית ומושלמת באופן שוטף ומתמיד ועד להחזרת המצב לקדמותו לפני תחילת ביצוע העבודות .</p>				

להעברה בתת פרק 1.01.1

27/06/2022
 דף מס': 003

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 01 עבודות פירוק והתאמות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	<p>מהעברה</p> <p>7- כל המחירים יכללו נקיטת כל אמצעי הבטיחות הדרושים במוסדות חינוך , לרבות גידור שטח האתר למניעת כניסת תלמידים לשטח העבודות בצורה בטוחה ומוחלטת . הגידור יתאים לשימוש במוסדות חינוך לרבות אישור ממונה בטיחות מטעם הקבלן ועל חשבון הקבלן על תקינות וסוג הגידור .8- כל המחירים יכללו עבודות בתנאים מיוחדים המתאימים לפעילות סדירה של ביה"ס לרבות מניעת רעשים והפרעות כלשהן .9- כל עבודות ההריסה , הפירוק והפינוי יבוצעו עפ"י כל המפרטים הטכניים , התכניות , הנחיות המתכנן , היועצים , המפקח באתר , הנחיות המפרט הכללי (האוגדן הכחול) ועפ"י כל החוקים והתקנים במדינת ישראל תוך תיאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים .10- פירוק , הריסה ו/או ניסור של אלמנטי בטון כלשהם מחייב אישור מראש ובכתב של המפקח והמתכנן . העבודות הנ"ל יבוצעו ע"י חיתוך / ניסור האלמנט בדיסק המיועד לחיתוך בטון וזיון בתוכו , תוך שמירה על יציבות המבנה והאלמנטים השונים במבנה .</p> <p>בעבודות ההריסה והפירוק המחיר כולל פינוי הפסולת למקום מאושר באחריות הקבלן</p> <p>11- בסעיפים בהם כתוב " או ש"ע מאושר " פירוש הדבר שהקבלן מציע שווה ערך למוצר בכתב למפקח ורק לאחר אישור בכתב של המפקח ניתן להזמין את המוצר . האישור לשיקול דעתו של המפקח .12- אין לבצע עבודות חריגות ו/או תוספות ללא אישור מראש ובכתב של המפקח .13- עבודות חריגות (לאחר אישור) יתמחרו לפי מחירון דקל שיפוצים ובהנחה של 15% . עבודות שלא מתומחרות בדקל שיפוצים יתמחרו ע"י ניתוח מחיר של המפקח .14- המזמין שומר לעצמו הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודה או סעיפים ממנה עד כדי ביטול הסעיף .15- מחירי הסעיפים של עבודות העפר למיניהם יכללו פינוי עודפי עפר ופסולת למקום שפך מאושר ע"י הרשויות המקומיות לרבות תשלומי אגרות שפיכה .</p>				

להעברה בתת פרק 1.01.1

27/06/2022
 דף מס': 005

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 02 עבודות צבע וחיפוי קירות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 02 עבודות צבע וחיפוי קירות					
תת פרק 02.1 עבודות צבע וחיפוי קירות					
	לוח בעבודות ההריסה והפירוק המחיר כולל פינוי הפסולת למקום מאושר באחריות הקבלן				
	עבודות צבע כולל שתי שכבות צבע , תיקוני שפכטל (עד ביצוע מושלם)				
02.1.010	צבע אקרילי איכותי סופרקריל צבע לבן בשתי שכבות לפחות - ראה ההדמיה -חברת טמבור- דגם Hush WhiteOW221P	מ"ר	90.00	45.00	4,050.00
02.1.020	צבע אקרילי איכותי סופרקריל צבע סגול בשתי שכבות לפחות - ראה התוכניות וההדמיה -חברת טמבור או ש"ע - דגם Pink Parade1299P	מ"ר	38.00	45.00	1,710.00
02.1.030	חיפוי טפט על הקיר (גרפיקה) לפי ההדמיה והתמונות המצרפות עיטוף קירות עיצוב והדבקה , באיכות ורזולוציה גבוהה להדפסה ביום ההדבקה הקירות , יהיו נקיים ונגישים להדבקה, יש להמנע משמוש הגן ביום זה כדי ליעל את ההדבקה -ראה ההדמיה וקובץ הטפט המצרפות לחומר הביצוע	קומפ'	1.00	4,600.00	4,600.00
סה"כ 02.1 עבודות צבע וחיפוי קירות					10,360.00
סה"כ 02 עבודות צבע וחיפוי קירות					
					10,360.00

27/06/2022
 דף מס': 008

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 05 עבודות עץ

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 05 עבודות עץ					
תת פרק 05.1 עבודות עץ					
05.1.010	שולחנות כיתה לקבוצות עגולים מתאמים לגני ילדים ל 5 אנשים בגובה 52 ס"מ, חומרים ומידות לפי תוכניות ותמונות ההדמיה המוצרפות (מספר 1)	יח'	5.00	2,000.00	10,000.00
05.1.020	מגירות לאחסון, מידות לפי תוכניות ותמונות ההדמיה המוצרפות(מספר 2)	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
05.1.030	מושב עץ לאווירה חברתית בתוך נישה, חומרים ומידות לפי תוכניות ותמונות ההדמיה המוצרפות(מספר 3)	יח'	1.00	4,300.00	4,300.00
05.1.040	עמדת מחשבים מתאמה לשני מחשבים בצורת מלבן, חומרים ומידות תוכניות ותמונות ההדמיה המוצרפות (מספר 4)	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
05.1.050	ארונות עץ לאחסון, ומידות לפי התוכניות ותמונות ההדמיה המוצרפות (מספר 5)	יח'	4.00	900.00	3,600.00
05.1.060	הוספת ארונות למטבח מעל השיש	קומפ'	1.00	3,400.00	3,400.00
סה"כ 05.1 עבודות עץ					24,500.00
סה"כ 05 עבודות עץ					24,500.00

27/06/2022
 דף מס': 009

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 06 ריהוט ומשחקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 06 ריהוט ומשחקים					
תת פרק 06.1 כסאות					
06.1.010	כסא תלמיד לגן בגובה 30 ס"מ המתאים לילדי הגן, עשוי מפלסטיק קשיח ואיכותי ומעוצב בסגנון מודרני ונוח בצבע לבן - חברת דניאלי או ש"ע - לפי ההדמיה	יח'	25.00	90.00	2,250.00
06.1.030	כסא גננת בצבע לבן - עשוי מפלסטיק קשיח ואיכותי ומעוצב בסגנון מודרני ונוח בצבע לבן - חברת דניאלי או ש"ע	יח'	2.00	90.00	180.00
סה"כ 06.1 כסאות					2,430.00
תת פרק 06.2 לוח נייד					
06.2.010	לוח נייד דו-צדדי נייד מחיק מגנטי מסגרת לוח דו-צדדי נייד מחיק מגנטי מסגרת אלומיניום מותקן בתוך מסגרת ברזל ניידת לנוחות שימוש במקומות שונים. גלגלים עם מעצור לקיבוע בזמן שימוש. מחברת דמיאל או ש"ע	יח'	1.00	500.00	500.00
סה"כ 06.2 לוח נייד					500.00
תת פרק 06.3 הדום לישיבה					
06.3.010	הדום עגול קוטר 40 ס"מ גובה 35 ס"מ ראה הדמיה, בצבע ירוק בהיר ו סגול מחברת טי.אר.אם ריהוט מוסדי או ש"ע	יח'	12.00	220.00	2,640.00
סה"כ 06.3 הדום לישיבה					2,640.00
תת פרק 06.4 פינת פעילות, ריהוט לפינת משחקים בחצר					
ריהוט תומך פדגוגיה חדשנית עיצוב פינת משחקים ספורט בצר					
06.4.020	מכשיר כושר לחיצה חזה המתואם במיוחד לילדים בגילאי 3-8 המכשיר בעל התנגדות קלה ומתבסס על תנועתיות של הילדים וללא התנגדות של משקלים חברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	560.00	560.00
06.4.030	מכשיר כושר אופניים המתואם במיוחד לילדים בגילאי 3-8 המכשיר בעל התנגדות קלה ומתבסס על תנועתיות של הילדים וללא התנגדות של משקלים חברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	560.00	560.00
להעברה בתת פרק 1.06.4					1,120.00

27/06/2022
דף מס': 010

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה

מבנה 1 גן ילדים עתידי
פרק 06 ריהוט ומשחקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
06.4.040	מכשיר כושר סטפר המתואם במיוחד לילדים בגילאי 3-8 המכשיר בעל התנגדות קלה ומתבסס על תנועתיות של הילדים וללא התנגדות של משקלים חברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	560.00	560.00
	סה"כ 06.4 פינת פעילות, ריהוט לפינת משחקים בחצר				1,120.00
	תת פרק 06.5 פינת פעילות, ריהוט לפינת מטבח				
06.5.010	מטבח 2 כיורים + דלתות מידות חברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	1,240.00	1,240.00
06.5.020	תנור לפינת מטבח מחברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	500.00	500.00
06.5.030	מקרר לפינת מטבח מחברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	650.00	650.00
	סה"כ 06.5 פינת פעילות, ריהוט לפינת מטבח				2,390.00
	תת פרק 06.6 פינת פעילות, ריהוט לפינת רופא				
06.6.010	ארון רופא ושידת תרופות הוא ארון רופא גדול לאחסון מוצרי משחק מפינת הרופא, ילדים נהנים לחקות את עולם המבוגרים דרך המשחק אחות, רופא וחולה. צבע פורמיקה לבן מפואר לפינת רופא מחברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	650.00	650.00
06.6.020	פרגוד רופא מעץ ובד לבן עם סמל מגן דויד לפינת רופא מחברת דניאלי או ש"ע	יח'	2.00	300.00	600.00
06.6.030	מיטת רופא מעץ ממש כמו בבית חולים למשחק חיקוי חולה ורופא מעוצבת צבע לבן פורמיקה רגל מתכת לבנה. לפינת רופא מחברת דניאלי או ש"ע	יח'	1.00	270.00	270.00
	סה"כ 06.6 פינת פעילות, ריהוט לפינת רופא				1,520.00

27/06/2022
 דף מס': 011

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 06 ריהוט ומשחקים

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 06.7 פינת פעילות, ריהוט לפינת בניה				
	משחק בקוביות עץ הוא שלב התפתחותי חשוב ומהנה אצל ילדים בגילאים שונים. לכן בדיקות התפתחות השונות מלוות במשחק קוביות העץ. המשחק בקוביות תורם לפיתוח הדמיון אצל הילד כמו כן את מערכת שיווי המשקל אצל הילדים. הקוביות משמשות למגוון של פעילות ומשחק בניית מגדלים, טירות ארמונות ועוד..				
06.7.010	סט קוביות מוצקות בוק מחברת גן גנית או ש"ע	יח'	3.00	300.00	900.00
	סה"כ 06.7 פינת פעילות, ריהוט לפינת בניה				900.00
	תת פרק 06.8 משחקים בחצר הגן				
	מתקן חצר משולב גשר ומנהרה צבעוני, המתקן משולב מנהרה, גשר, בית, מבצרה מתקן משלב טיפוס גלישה זחיל העמיד בכל תנאי מזג האוויר מחברת המעיין לגן או ש"ע				
06.8.010	הר טיפוס ופעילותהר טיפוס ופעילות מחברת המעיין לגן או ש"ע	יח'	1.00	6,400.00	6,400.00
06.8.020	זחל פעילות תוצרת 'פבר' לחצר הגן מחברת המעיין לגן או ש"ע	יח'	1.00	4,150.00	4,150.00
06.8.030		יח'	1.00	1,160.00	1,160.00
	סה"כ 06.8 משחקים בחצר הגן				11,710.00
	תת פרק 06.9 מחיצה ניידת המתקפלת בצורת אקורדיון				
	מחיצה מתקפלת סנדויץ 3 כנפיים, המחיצה בנויה מלוחות סנדויץ 17 מ"מ בחיפוי פורמייקה דו צדדית במסגרת אלומיניום קונסטרוקציה מתכת + גלגלי גומי עם מעצור				
06.9.010		יח'	1.00	600.00	600.00
	סה"כ 06.9 מחיצה ניידת המתקפלת בצורת אקורדיון				600.00
	סה"כ 06 ריהוט ומשחקים				24,370.00

27/06/2022
 דף מס': 012

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 07 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 07 עבודות חשמל					
תת פרק 07.1 נקודות והארקות					
	כל הסעיפים הם להובלה, אספקה, התקנה וחיבור (בכל הפרקים המשניים).				
	מחיר הנקודה כולל גם את הצנרת תח"ט מסוג "פנ" כבה מאליו וכולל חיצובים ותיקוני טייח וצבע בהתאם לנדרש.				
07.1.010	נקודת מאור כולל קו הזנה בצנור קוטר 19 מ"מ וכבל 1.5 N2XY* (3÷5) מהנקודה ועד הלוח כולל מפסק יחיד, כפול, חילוף ו/או לחצן מואר תח"ט. חברת שניידר	נק'	3.00	150.00	450.00
07.1.020	נקודת חיבור קיר. המחיר כולל כבל הזנה מהלוח 3 N2XY* 2.5 מ"מ ועד לנקודת תח"ט כולל שרוול קוטר 19 מ"מ, כולל אביזר ח.ק. 16 אמפר תח"ט והרכבת היחידה. חברת שניידר	נק'	1.00	180.00	180.00
07.1.030	נקודת חיבור קיר למזגן חד או תלת פאזי המחיר כולל קו הזנה בכבל 3*2.5 N2XY או 5*1.5 מ"מ מ"ר מלוח החשמל ועד לנקודה, כולל צינור קוטר 29 מ"מ חסין אש תח"ט כולל אביזר חיבור למזגן כאמור במפרט הטכני, ח.ק. 20A B.S. אמפר. המחיר כולל מפסק פקט אטום למים ומותקן צמוד ליחידה החיצונית. חברת שניידר	נק'	1.00	250.00	250.00
07.1.040	נקודות מחשב כולל אספקה והשחלה של כבל תקשורת תואם לשקע RJ45 מסוכך CAT 7 אשר לא ימדד בנפרד, בצינור בקוטר 23 מ"מ - כולל אביזר יציאה למחשב - מקופסאת ריכוז ועד לנקודה. הכבל יותקן לכל נקודה עם רזרבה מספיקה של 1.5 מטרים. חברת שניידר	נק'	2.00	200.00	400.00
07.1.050	הארקת שרות מתכתי כלשהוא, כגון צנרת מים מתכנית, תעלות רשת, אל פס השואה באמצעות מוליך נחושת בחתך 10 מ"מ, צנור סמוי פ"נ או מרירון גלוי לפי הצורך ובקוטר הדרוש, כולל חבק מתאים לפי תכנית	קומפ'	2.00	150.00	300.00
07.1.060	נקודת מוצא לרמקול ע"י צינור 19 מ"מ "כבה מאליו" וכבל שמע 2*0.9 מ"מ, מלוח ריכוז קומתי ועד לנקודה כמפורט בתכניות, כולל כיסוי ק.ח. הנסגר בברגים.	נק'	1.00	160.00	160.00
					1,740.00
להעברה בתת פרק 1.07.1					

27/06/2022
 דף מס': 013

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה
 מבנה 1 גן ילדים עתידי
 פרק 07 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.1.070	נקודת מוצא לגלאי עשן ע"י צינור 23 מ"מ "כבה מאליו" וכבל מחוברת למערכת קיימת.	נק'	1.00	180.00	180.00
07.1.080	קופסת בתי-תקע משולבת לחשמל ותקשורת, עה"ט או/ו תה"ט בהתאם לנדרש, הכוללת בתוכה: 4 בתי-תקע רגילים, 1 בתי-תקע לטלפון מסוג קפיצי מאושר "בזק", 1 בתי-תקע לתקשורת RJ-45, דוגמת תוצרת "עדא פלסט" או ש"ע.	קומפ'	2.00	300.00	600.00
	סה"כ 07.1 נקודות והארקות				2,520.00
	תת פרק 07.2 גופי תאורה, רמקולים וגילוי עשן				
	על הקבלן לאשר את גופי התאורה לפני רכישתם.				
	החלפת גופי תאורה בתוך חלל כיתה				
07.2.010	גוף תאורה בעל עוצמת תאורה חזקה ומפוזרת, גוף תאורה זה מהווה תחליף לפרבולי פלורוסנטי 4X14W או 4X18W, פאנל זה מתאים לתקרה אקוסטית מידות מדוייקות 59.5 סמ*59.5 סמ חברה לד תאורה או שו"ע	יח'	15.00	250.00	3,750.00
07.2.020	גוף תאורת חירום ושילוט LED מושקע או גלוי דגם PLASMA כולל שילוט "יציאה"	יח'	1.00	300.00	300.00
07.2.030	גלאי עשן אופטי	יח'	1.00	200.00	200.00
07.2.040	רמקול "6 כולל שנאי קו בתיבות כולל גריל מתכתי. הרמקול להתקנה בתוך תקרה אקוסטית.	יח'	1.00	250.00	250.00
	סה"כ 07.2 גופי תאורה, רמקולים וגילוי עשן				4,500.00
	תת פרק 07.3 מכשירים				
07.3.010	מקרן Viewsonic דגם 7720 Full HD Projector ברזולוציית Full HD	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
07.3.020	מסך קרינה 2.44 מטר מסך הקרנה ידני למקרן 2.44 מ' מבית Vega	יח'	1.00	700.00	700.00
	סה"כ 07.3 מכשירים				3,500.00
	סה"כ 07 עבודות חשמל				10,520.00

תקציב: 78500

27/06/2022

דף מס': 015

כתב כמויות (ריכוז)

עיצוב מרחבי גן עתידי פסטה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	1,500.00	1,500.00	מבנה 1 גן ילדים עתידי פרק 01 עבודות פירוק והתאמות תת פרק 01.1 עבודות פירוק והתאמות סה"כ 01 עבודות פירוק והתאמות
	10,360.00	10,360.00	פרק 02 עבודות צבע וחיפוי קירות תת פרק 02.1 עבודות צבע וחיפוי קירות סה"כ 02 עבודות צבע וחיפוי קירות
	4,340.00	4,340.00	פרק 03 וילונות תת פרק 03.1 וילון סה"כ 03 וילונות
	5,220.00	5,220.00	פרק 04 עבודות ריצוף תת פרק 04.1 פרקט ושטיחים סה"כ 04 עבודות ריצוף
	24,500.00	24,500.00	פרק 05 עבודות עץ תת פרק 05.1 עבודות עץ סה"כ 05 עבודות עץ
	2,430.00	2,430.00	פרק 06 ריהוט ומשחקים תת פרק 06.1 כסאות
	500.00	500.00	תת פרק 06.2 לוח נייד
	2,640.00	2,640.00	תת פרק 06.3 הדום לשיבה
	1,680.00	1,680.00	תת פרק 06.4 פינת פעילות, ריהוט לפינת משחקים בחצר
	2,390.00	2,390.00	תת פרק 06.5 פינת פעילות, ריהוט לפינת מטבח
	1,520.00	1,520.00	תת פרק 06.6 פינת פעילות, ריהוט לפינת רופא
	900.00	900.00	תת פרק 06.7 פינת פעילות, ריהוט לפינת בניה

27/06/2022

דף מס': 016

עיצוב מרחבי גן עתידי פסוטה

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
		11,710.00	תת פרק 06.8 משחקים בחצר הגן
		600.00	תת פרק 06.9 מחיצה ניידת המתקפלת בצורת אקורדיון
	24,370.00		סה"כ 06 ריהוט ומשחקים
			פרק 07 עבודות חשמל
		2,520.00	תת פרק 07.1 נקודות והארקות
		4,500.00	תת פרק 07.2 גופי תאורה, רמקולים וגילוי עשן
		3,500.00	תת פרק 07.3 מכשירים
	10,520.00		סה"כ 07 עבודות חשמל
			פרק 08 עבודות גבס
		400.00	תת פרק 08.1 עבודות גבס
	400.00		סה"כ 08 עבודות גבס
81,210.00			סה"כ 1 גן ילדים עתידי

סך הכל	
81,210.00	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן