



מועצה מקומית פסוטה

מכרז/ חוזה פומבי מס' 2/2022

**מכרז פומבי לביצוע עבודות שיקום כבישים
אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום
המרחב הציבורי+הצללה פסוטה**

לבירורים ניתן להתקשר :
למהנדס המועצה חליי בסל טלפון: 049870228

המועצה המקומית פסוטה (להלן: "המועצה המקומית") מזמין בזאת
הצעות לביצוע עבודות שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול +
шиוף ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה.

משמעות המכרז כוללים:

א. פרק 1 - הוראות למשתתפים במרכז;
נספח א – טופס זיהוי המציע
נספח ב – טופס הצעת הקבלן

ב. פרק 2 - חוזה ותנאים כלליים -;

- (1) נספח 1' - נוסחUberot ביצוע ;
- (2) נספח 2' - נוסח Uberot בדק ;
- (3) נספח 3' - הצהרה על חישול תביעות וכתב ייתור
- (4) נספח 4' - תעודה סיום החוזה;

ג. פרק 3 – מפרט טכני;

ד. פרק 4 – כתוב כמויות;

פרק 1

הוראות ותנאי המכרז

המועצה המקומית פסוטה מזמינה בזאת הצעה למכרז פומבי לביצוע עבודות שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה, הכל כפי שיפורט להלן :

1. מהות העבודה:

מכרז זה מתיחס לביצוע עבודות **שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה.**

העבודות תבוצענה בהתאם לכל מסמכי המכרז ובהתאם למפרט המויחד המצורף ולפרט הכללי ל העבודות בניה בהוצאה הרוצה לאור של משרד הביטחון (האוגדן הכחול) ובהוצאה העדכנית.

תנאי התשלום: - הזכה יגיש חשבונית בגין וחשבון סופי כפי המפורט בפרק 2 למסמכי המכרז. תשלום החשבונות יבוצע בתנאי שוטף + 90 מילויים בו ניתן כל האישורים הנדרשים לתשלומו על ידי המפקח, מהנדס המועצה וגזבר המועצה, הכל בכפוף לקבלת הכספי מהגוף הממן. למען הסר ספק המועצה תעביר את הכספי תור 7 ימי עסקים מיום קבלת הכספי מהגוף הממן.

מודגש בזה כי על פי תנאי ההסכם לא ישולמו התיקריות מכל סוג שהוא ומכל סיבה שהיא. מחייב החוזה יהיה קבועים, לרבות במקרה בו זמן הביצוע יתרוך מטעם כלשהו.

מודגש עוד כי כל ביצוע עבודה נוספת ללא אישור כתוב וחתום על ידי מהנדס המועצה, המפקח, הגזבר וראש המועצה מראש, תהא על חשבן הקובלן בלבד ועל אחריותו ולא תהייה המועצה חייבת לשלם בגין עבודות נוספות אלה, שכן תקציב הפרויקט מוגבל ולא תאושנה עבודות נוספות, ללא כיסוי תקציבי שאושר מראש.

זמן הביצוע- על הזכיה יהיה להתחיל ביצוע העבודה מיד עם קבלת צו תחילת העבודה ולהשלימו תוך 45 יום מיום קבלת צו התחלת העבודה.

2. תנאי השתתפות במכרז

רשיים להשתתף במכרז אף ורק מציעים העוניים במצטבר, במועד הגשת ההצעה, על דרישות הסוף המפורטוות להלן :

1. על המציע להיות קובלן רשום לעובדות קובלניות ענף 200 סיווג ג' 1 לפחות. על המציע לצרף להצעתו אישור מתאים בתוקף מרשם הקובלנים.

2. על המציע לצרף להצעתו מסמכים מטעם מזמן עובודה אשר מעידים להנחת דעתה של ועדת המכרזים על היותו של המציע בעל ניסיון מוכח ביצוע 3 פרויקטים דומים במהותם לפרויקט נשוא מכרז זה ודומים ו/או בעליים בהיקפם על הפרויקט נשוא המכraz. למען הסר ספק תנאי הניסיון חייב להתקיים בمقיע עצמו והינו תנאי סוף במכרז.

3. רשום לפי חוק מס ערך נוסף, תשל"ו 1975, עוסק מורשה ומגיש את הדוחות התקופתיים השוטפים בגין מס ערך נוסף, על המציע לצרף אישור המעיד על כך. כמו כן על המציע לצרף אישור על ניהול פנסוי חשבונות ורשומות כנדיש, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו 1976.

3. מסמכי המכraz

מכרז זה חמישה חלקים וכל אחד מהם מהווה חלק בלתי נפרד ממנו:

- 3.1.1 פרק 1-הוראות ותנאי המכraz.
- 3.1.2 פרק 2- החוזה, תנאים כלליים.
- 3.1.3 פרק 3- פרט טכני.
- 3.1.4 פרק 4- כתב כמות

הזכיות במסמכי המכraz שמוראות למועצה.

כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחות ולהתמצאות ואין לעשות בכותרות שימוש לצורכי פרשנות מסמכי המכרז.

הגשת הצעה .4

- 4.1 את מסמכי המכרז ניתן לקבל תמורה סך של 700 ש"ח במשרד
המועצה שלא יוחזרו.
 - 4.2 ההצעה על פי מסמכי המכרז פרושה כל מסמכי המכרז וכל
המסמכים אשר על הקובלן למלא במסמכי המכרז או לצרף אליהם,
על פי תנאי מכרז זה.
 - 4.3 המציע י מלא את נספח א' לפרק 1 במסמכי המכרז מהוות טופס זיהוי
המציע, בו יפורטו השם המשפטי המדויק של המציע והכתובת של
משרדו

4.4 מועד הגשת הצעות

- 4.4.1 על המציג להגיש הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יותר מיום 23 חודש מרץ שנת 2022 עד שעה 18:00 (להלן "המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז"). את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים בבניין המועצה, עד לא יותר מהמועד הנ"ל.

4.4.2 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל, משלוח ההצעה בדרך או בכל דרך אחר לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

4.4.3 המועצה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופות נוספות, בהודעה אשר תשלח לכל המשתתפים במכרז לפחות יום אחד לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

4.5 אופן מלאי הצעה

על המציג למלא את אחוז ההנחה שבסכום הכספיות המהווה **פרק 4**
למסמכיו המכרז, הרישום ייעשה בדיו והמציג ירשום את אחוז ההנחה
ואת רסרן הקולל של סכום ההצעה.

הספר הכללי של סכום ההצעה יועבר לטופס ההצעה הכללי המהווה-
נספח ב'
לפרק 1 למסמכיו המכraz.

4.6 אופן הגשת ההצעות.

4.6.1 על המציע להגיש את הצעתו, לרבות כל המסמכים הרפואיים, יוכנסו למעטפה חתומה, העותק המקורי על כל המסמכים המקוריים הנלוויים אליו יוכנסו למעטפה. המעטפה תוכנס לшибת המכrazים, ללא שייצין עליה כל סימן היכר מלבד שם המכraz ומספרו.

4.6.2 על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכraz וכל מסמך אחר אשר מוגש על ידו בהתאם לנדרש בתנאי המכraz, לרבות כל מסמכי התשובות והבהרות אשר ישלחו למשתתפים, אם ישלו, **כאשר כל עמוד חתום בשוליו על ידי המציע.**

4.6.3 כל ההצעות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנות ההצעה למכraz ובשותףות במכraz, תחולנה על המציע בלבד.

4.7 חתימות

4.7.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד מסמכיו המכraz, לרבות כל הבהרה או שינוי אשר נערך במכraz לאחר רישתו על ידי המציע, עליהם, קיבל המציע הודעה בכתב.

4.7.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכיו המכraz ובתנאיו.

4.7.3. אם המציע הוא תאגיד, יצרף המציע להצעתו **עותק של תעודה הרישום של התאגיד ואישור מטעם עורך דין המעד כי החתוםים על מסמכי**

המכרז הם המורשים לחתום מטעם התאגיד. אישור מרואה חשבון לעניין זכות החתימה לא יתקבל.

5. בדיקת האתר וסיוור קבלנים (חובה)

- 5.1. על המציע לבקר באתר העבודה ולבצע כל בדיקה עובדתית או משפטית הנדרשת לדעתו על מנת شيיה בידו כל המידע הדרוש לו לשם הכנת ההצעה והגשתה.
- 5.2. סיוור קבלנים **חובה** ייערך ביום 9/3/2022 בשעה 11:00 (**הנוכחות בסיוור חובה**). היציאה לסיוור מבנה המועצה .

6. תוקף ההצעה

- 6.1. ההצעה תהיה בתוקף למשך 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 6.2. המועצה תהא רשאית להודיע למועמדים כי תוקף הצעתם למכרז מוארך לתקופה נוספת אשר לא תעלה על 30 (שלושים) ימים וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה. נסarra הדעה כאמור על ידי המועצה, תהא ההצעה בתוקף למשך 120 (מאה עשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז .

7. ערבות בנקאיות.

- 7.1. להבטחת קיום התcheinיות המציע וחתימה על החוזה עם המועצה, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאיות אוטונומית ובلتוי מותנית לטובות המועצה. הערבות תהיה של בנק ישראלי, חתומה כדין, על סך 5% מסכום ההצעה כולל מע"מ ותהיה צמודה למדד המחרירים לצרכן ובתקוף ליום 21/11/2022 (כולל).

7.2. המועצה תהא רשאית לחייב את הערבות על פי פניה חד צדדיות ובלתי מנוונקת.

8. הבהירות ושינויים

8.1. אם ימצא המציע במשמעותו המכרז סטיירות, שגיאות ו/או אי התאמה, עליו להודיע על כך בכתב למועצה אשר ישלח בדואר רשמי , לא יותר מ-5 (חמשה) ימים לפני המועד שנקבע כאמור להגשת הצעות המכרז.

8.2. תשובה תשלחנה או בכתב או בדואר או בפקס או בדואר אלקטרוני , לפי בחירת המועצה ועל פי הפרטים שהשיר כל רוחש במועצה, לכל המשתתפים במרכז, מכתב התרושא יהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ועל המציע יהיה לצרף ולחתום עליהם.

8.3. המועצה לא תהא אחראית לכל מידע ו/או הבהירה ו/או שינוי אשר ימסרו למשתתפים בעלפה.

8.4. המועצה רשאית בכל עת להכנס במשמעותו המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין שהוא ו/או לשולח לרוכשי מסמכי המכרז, באופן המפורט בסעיף 8.2 לעיל, מסמך הבהירות ו/או מידע נוסף או הוראות נוספות לאלו הכוילים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי .

8.5. בכל מקרה של סטיירה בין האמור במסמכי הבהירות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי הבהירות.

9. הסטייגיות, השמטות, שינויים

9.1. כללי:

9.1.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השטטה ו/או תוספת שייעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסטייגיות לגבייהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא, רשאית המועצה :

- 1- לפסול את מסמכי המכרז.
- 2- לראות בהסטייגיות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהם.
- 3- לראות בהסטייגיות ככאלה מהוות פגם טכני בלבד.

4. לדרש מהמציע לתקן את ההסתיגות ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה /או פרט מהותי בה.

9.1.2. ההחלטה בין האפשרויות לעיל נתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים של המועצה, אם תחליט הוועדה לנוהג לפי אחת החלופות המנויות בס"ק 2,3, או 4 לעיל והמציע יסרב להסכימים לך, רשאית הוועדה לפסול את ההצעה ולחליט את העקבות הבנקאית אשר הוגש על ידי המציע, אם הצעתו הייתה אמורה להיות ההצעה הזכיה.

9.2. כתוב הכספיות

המכרז יהיה מכרז הנחה .

10. הנסיבות המציע

10.1. על המציע לבסס הצעתו על בדיקות שיעורו /או כל מידע שייאסף על ידו ואשר יכול להיות רלוונטי למtan הצעתו ועל המועצה לא תחול כל אחריות כלשהי בעניין זה.

10.2. כל הסמכות של המציע על מידע כלשהו שנמסר לו מהמועצה באשר לאתר העבודה ותנאיו, אם ניתן צזה, נעשה על אחריותו של המציע בלבד והוא לא יהיה רשאי להטיל על המועצה אחריות כלשהי בעניין זה היה והתברר כי איזה מהנתונים שנמסרו כאמור אינם מדויק, או אינם נכון להיום מתן ההצעה .

10.3. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בענין פרט מפרטיו המכרז, לא תתקבלנה לאחר הגשת ההצעה

11. פтиחת ההצעות

מועד פתיחת ההצעות המשתתפים במכרז תהיה ביום 23/3/2022 בשעה 18:05 במשרדי המועצה או בכל מועד אחר עליו תודיע המועצה למקבלי המכרז.

12. בוחינת ההצעות

- 12.1 המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לא לקבל ו/או לא להתחשב בהצעה אשר לא תהא תואמת באופן מלא לדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 12.2 המועצה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או ההצעה כלשהי, והיא רשאית לבטל את המכרז בכל עת אף לאחר שנקבעה ההצעה זוכה במכרז ובלבד שטרם החל ההצעה ביצוע העבודה בפועל בהתאם לצו התחלה העבודה שניתן לו, אם כבר ניתן. במקרה של ביטול המכרז לאחר שהזוכה החל ביצוע העבודה בפועל בהתאם לצו התחלה העבודה, יחולו תנאי החוזה הכללי.
- 12.3 בוטל המכרז כאמור לעיל, לא יהיה זכאי אף מחיר, לרבות המחיר שהוכרז כזוכה, אם הוכרז, לפיו או שיפוי כלשהו בגין כל הוצאה ו/או נזק שנגרו לו בשל השתתפותו במכרז או כל הוצאה ו/או נזק אחרים בקשר עם השתתפותו במכרז.
- 12.4 למועצה הזכות להוציא לפועל רק חלק מהעבודה או לחלקה בין מוצעים שונים כראות עיניה, גם במקרה בו פוצלה העבודה בין מספר מוצעים או שהמועצה החליטה לבצע רק חלק מהעבודה, הצעת המחיר שניתנה על ידי המוצע על פי כתובכמות, תחייב את המוצע לכל דבר ועניין לגבי אותו חלק שעליו לבצע כאמור, והוא לא יהיה זכאי לפি�צי או תשלום כלשהו בגין העבודה שהעבודה פוצלה בין מספר מוצעים או שהוטל עליו לבצע רק חלק מהעבודה.
- 12.5 המועצה זכאית להקטין או להגדיל את התקף החוזה בשיעור כל שהוא מהתקף העבודה שנמסרה למוצע לבטל פרקים וסעיפים שלמים מטעם כלשהו ועל פי שיקול דעת המועצה, וזאת ללא שיחול כל שינוי במחירים הייחידה שנקבעו בהצעתו של המוצע.

12.6 המועצה זכאית לחלק את העבודה לשלבים על פי שיקול דעתה, בין השאר, בהתאם לתקציב אשר ימצא בידיה לביצוע העבודה מעט לעת, ולהורות למציע לבצע כל פעם חלק מהעבודה בהתאם לכך.

12.7 בעת הדיון בהצעות, זכאית המועצה להתחשב בכשרו של המציע לביצוע העבודה או ביכולתו לעמוד בתנאי המכרז, כפי שהדבר נבע מעבודות קודמות שביצע המציע עבור המועצה ו/או בעבור אחרים וכן להתחשב בותקו וניסיונו בעבודות דומות. מודגש bahwa כי המועצה תהא רשאית לסגור על ניסיונה הקודם הקודם של המועצה עם המציע לצורך בחינת הצעתו, אף אם עבודות אלה לא פורטו על ידו כחלק מניסיונו הקודם של המציע במסמכי המכרז.

12.8 המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו

13. הودעה על הזכיה והתקשרות.

13.1 המועצה תודיע לזכיה במכtab רשום על הזכיה במסמכי, ותזמן את הזכיה למשרד המועצה לחתת עותק של החוזה כשהוא חתום על ידי המועצה, במידה ושותה היקף העבודות על פי המכרז או העבודות חולקו לשלבים, על פי המפורט בסעיפים 12.4, 12.5 ו 12.6 לעיל, תודיע המועצה לזכיה איזה מבין העבודות עליו לבצע מתוך העבודות המפורטות במסמכי המכרז, והודעה זו תהיה חלק מסמכי החוזה.

13.2 למען הסר ספק מודגש bahwa כי גם יראו בחთימת הזכיה על מסמכי המכרז במסגרת ההצעה שהגיש, כחתימה סופית ומהיבת ללא צורך בחתימות נוספות של הזכיה על מסמכי המכרז, ויראו את החוזה כמשמעותו קבלת ההודעה על הזכיה והיקף העבודה אשר נקבע על ידי המועצה כאמור בסעיף 13.1 לעיל, הוצאות הבילוי של החוזה יחולו במלואם על המציע.

13.3 תוך 7 (שבוע) ימים ממועד קבלת ההודעה יחליף הזכיה את הערכות הבנקאית שהומצאה על ידו בקשר עם השתתפותו במסמכי, בעקבות ביצוע כפי המפורט בסעיף 7 בחלק א' לפיק 2 למסמכי המכרז וכן ימצא באותו מועד העתק פוליסות הביטוח הנדרשות בהתאם למפורט בסעיף 19 בפרק 2 במסמכי המכרז, לאחר שקיבל את הסכמת המועצה לבחירת החברה המבטחת, תנאי פוליסות הביטוח וסכומי הביטוח, בנוסף ימצא אישור חברת הביטוח בנוסח המופיע בנספח 5 לפיק 2.

13.4 לא המציא הזכיה במועד ערבות ביצוע /או לא המציא אישור על ביטוחים /או לא המציא כל מסמך אחר אשר נדרש להמציאו על פי מסמכיו המכרז לאחר ההודעה על הזכיה , רשאית המועצה לבטל את הזכיה של המציע במכרז, לחלט את הערבות הבנקאית שנותן ולמסור את העבודה למציע הבא בתור.

13.5 רק לאחר שנתמלאו כל התנאים המפורטים לעיל, תודיע המועצה ליתר המשתתפים בדואר רשום על אי זכייתם במכרז וכן ת|ץראף להודעה זו את הערבות הבנקאית אשר הומצאו על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.
| |

**אדגאר דכואר, עו"ד
ראש המועצה המקומית-פסוטה**

פרק 1 : נספח א'

טופו זיהוי המציג

המציע: _____ שם: _____ 1.1

: _____ כתובות: _____ 2.1

: _____ טלפון: _____ 3.1

פקס/מייל: _____ 4.1

5.1 אם חברה-מספר החברה, אם יחיד תעוזת זהות: _____

6.1 אם חברה-כתובת משרד רשום: _____

תאור כללי של הפעולות והפרויקטים העיקריים של המציג:

5. מנהלים נוכחים במצויע:

תפקיד: _____ שם: _____

6. אנשי מפתח נוספים במצויע :

04-9870304 פקס: 04-9870228 טלפון , טלפונה מזומית מקומית :

תפקיד

שם

7. פרויקטים שבוצעו על ידי המציג

mo וד	מזרין העבודה	הגוף המזרין	טלפון	פרוט כללי של העבודה				
				תאריך השלמה	היקף כספי	איש קשר מטעם המזרין	מזהמיں	
1								
2								
3								

- ניתן לפרט יותר משלוש עבודות באמצעות הוספה נוספת נספח בפורמט של הטבלה האמורה.

פרק 1 : נספח ב'

טופס הצעה כללית

לכבוד המועצה המקומית פסוטה.

1. לאחר שקראנם בעיון ובחנו את מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, ולאחר שהבנו את כל האמור במסמכי המכרז וביקרנו באתר העבודות, הננו מסכימים לבצע את העבודות נשוא המכרז במחירים המפורטים להלן:

סה"כ סכום כל כתוב הכמותות ש"ח (לא כולל
מע"מ)

% הנחה כללית
במלים: אחווד

סה"כ לאחר ההנחה ש"ח (לא כולל
מע"מ)

ש"ח _____ מע"מ (17%)

סה"כ כולל מע"מ _____ **ש"ח**

2. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות

3. להבטיח **קיים** הצעתנו אנו מוסרים בזאת ערבות **בנקאית ע"ו**
ש בתוקף עד ליום **(כולל)**.

4. אנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות בהצעתנו זו הכולה את כל מסמכי המכרז, במידה וזו תתקבל על ידכם, כחוזה מתחייב ביןינו לביןם.

5. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להציג את כל המסמכים הדרושים (לרבות ערבות ביצוע ביטוחים וכו...) ולהחותם על מסמכי החוזה במועד המפורט בפרק 1 למסמכי המכרז.

6. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו אנו מסכימים כי הערות הבנקאית שהוגשה על ידינו תמומש על ידכם, וכך אם הערות יחולט על ידכם **כפיים** מוסכמים וקבועים מראש.

7. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או ההצעה כלשהי וכי הנכם ראשאים לבטל את המכרז כולו או לפצל את העבודה בין מספר מציעים או להקטין או להגדיל את היקפה, הכל על פי שיקול דעתכם הבלעדי, וכי במקרים כאמור לא יהיה זכאים לכל פיזי או שיפוי מהמועדצה.

חתימת

שם וחותמת של המציג
המציע

פרק 2

החוזה, תנאים כלליים

חלק א'-כללי

1. הגדרות

"המודעה" – לרבות כל מי שהמודעה תסמיר לפעול בשמה לעניין החוזה, כולל או מקטמו, למשך זמן.

"הקבילן" – הקובלן, לרבות נציגו של הקובלן, שלוחיו, יורשיו ו מורשו המוסמכים, לרבות כל קובלן משנה הפועל בשמו ו/או עבورو ו/או מטעמו ביצוע העבודה או כל חלק ממנו.

"הפקח" – מי שנתמנה בכתב, בזמן, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודה או כל חלק ממנו.

"העבודה" – העבודה או העבודה שיש לבצע בהתאם לחוזה, לרבות כל עבודה ארעי או עבודה ארכית.

"ביצוע העבודה" – ביצוע העבודה, לרבות השלמתו ובדיקה, וביצועו של כל עבודה ארעי או עבודה ארכית בהתאם להוראות החוזה.

"עבודה ארעי" – כל עבודה או כל עבודה שיידרשו באורך ארעי לביצועו או בקשר לביצועו של העבודה.

"חומרים" – חומרים שסופקו על ידי הקובלן למקום העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתו, לרבות אבזרים, מוצרים – בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים – וכן ציוד ומתקנים העתידיים להיות חלק מן העבודה.

"מקום העבודה" – המקרעין אשר בהם, דרכם, מתחthem או מעלייהם, יבוצע העבודה, לרבות כל מקרעין אחרים שייעמדו לרשותו של הקובלן לצורך החוזה.

"אתר סגור" – מקום העבודה שהוא מגודר ויש בו שמירה מטעם המזמין.

"אתר פתוח" – מקום העבודה שאינו מגודר ואין בו שמירה.

"הפרט הכללי" – המפרט הכללי לעבודות בנייה בהוצאה הוועדה

הבין משרדיות

בשיתוף ממשרד הביטחון / אגף בנוי, משרד הבינוי והשיכון /

מנהל התכנון

והנדסה

ומע"צ, באופן פרקיים ובאותן מהדורות שנקבעו בחוזה.

"הפרט המיזח" – מכלול התנאים המיוחדים המתיחסים לעבודה הנדונה, הדרישות

הנוסףות, השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד מסמכי החוזה.

"הפרט" - המפרט הכללי והפרט המייחד כאחד, המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.

"תכניות" - התכניות המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שניינו בתכנית צו שאושרה בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המנהל או על ידי המפקח לעניין חוזה זה, בזמן לזמן.

"צו הchèתלה עבודה" - הוראה בכתב לקבלן המורה לקבלן להתחילה ביצוע העבודה; צו הchèתלה עבודה שהוצא לפני חתימת החוזה - יהיה חתום על ידי המזמין, ואילו צו הchèתלה עבודה שהוצא לאחר חתימת החוזה - יהיה חתום על ידי המנהל

"שכר החוזה" - הסכום הנקוב בהצעתו של הקובלן כתמורה לביצוע החוזה, לרבות כל תוספת שתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה, ולהוציאו כל סכום שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

חוק הפרשנות, התשמ"א - 1981 יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק האמור.

2. **תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יום**

המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהציג על ביצועו וכן לבדוק את טיב החומרים המשמשים בהם וטיב העבודה שנעשה על ידי הקובלן ביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק את אופן ביצוע הוראות החוזה, לרבות הוראות המנהל והוראותיו הוא, על ידי הקובלן.

(1) אין לראות בזכותו הפיקוח שניתנה למנהל /או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי להבטיח, כי הקובלן יקיים את החוזה בכל שלבייו במלואו. הפיקוח האמור לא ישחרר את הקובלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למלוי הוראות חוזה זה.

(2) במקום העבודה, ינהל יומן עבודה בשלושה עותקים (להלן - (יומן) בו ירשמו מיד' יומם הפרטים הבאים על ידי הקובלן או בא-כחו המוסמר, אלא אם קבע המפקח, כי הרישומים כאמור ייעשו על ידו:

(1) מספרם של העובדים לשוגיהם המועסקים ביצוע העבודה;

(2) הצד המכני המועסק ביצוע העבודה;

(3) תנאי מג האויר השוררים במקום העבודה;

- (4) העבודות שבוצעו במהלך היום;
- (5) כל דבר אשר לדעת הקובלן יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- (3) בנוסף לפרטים כאמור בסעיף קטן (3) רשאי המפקח לרשום ביום הוראות שניתנו לקובלן, הסטייגיות והערות בדבר מהלך ביצוע העבודה, וכן כל דבר אחר שלදעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך העבודה, בציון תאריך הרישום. הקובלן או בא-כוחו המוסמך רשאי לרשום ביום את המזמין רק בתנאי שהמנhal או המפקח רישומן, אולם רישומים אלה יחייבו את המזמין רק בתנאי שהמנhal או המפקח לא הסטייגו מהם בהודעה בכתב לקובלן תוך 14 יום מיום מסירת העתק מרישומים אלה למפקח, ורק בתנאי שאין ברישומים אלה דרישת לתשלום כלשהו.
- (4) כל דף של יומן העבודה יחתום, בתום הרישום בו, על ידי הקובלן או בא-כוחו המוסמך, ולאחר מכן על ידי המפקח.
- (5) העתק חתום מרישומי המפקח ביום ימסר לקובלן או לבא-כוחו המוסמך אשר רשאי להסטייג מכל פרט רשום בו, תוך 7 ימים מסירת העתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסטייגות של הקובלן ירשם ביום. לא הודיע הקובלן או בא כוחו המוסמך על הסטייגות כאמור, רואים כאלו אישרו הצדדים את נכונות הפרטים הרשומים ביום.
- (6) הרישומים ביום, פרט לאלה שהקובלן או בא-כוחו המוסמך הסטייג מהם, ובכפוף לסיפה של סעיף קטן (4), ימשכו כראיה בין הצדדים על העבודות הכלולות בהם.
- אם חלק מהעבודות על-פי החוזה מבוצעות במפעלים, ינהל במפעלים יומן עבודה נפרד בו ירשום הקובלן או בא-כוחו המוסמך מיד' פעם את מצב התקדמות העבודה, בציון תאריך הרישום. שאר הרישומים ביום לגבי העבודה המבוצעת במפעלים יהיו, בשינויים המחויבים, כמפורט בסעיף קטן (4), והוראות סעיפים קטנים (5), (6) ו- (7) חלות גם על היום כאמור בסעיף קטן זה.

3. הסבת החוזה

- (1) אין הקובלן רשאי להסביר לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמה המזמין בכתב. על אף האמור לעיל, אם ביקש הקובלן מהמזמין להמחות את זכויותיו הכספיות למועד בנקאי, יאשר המזמין בכתב את בקשה הקובלן.

(2) אין הקובלן רשאי למסור לאחר את ביצועו של העבודה, כלו או מקצתו, אלא בהסכמת המזמין בכתב. ואולם העסקת עובדים, בין שכרכם משתלים לפי זמן העבודה ובין שכרכם משתלים לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועו של העבודה או של חלק منهו, לאחר הוודיע הקובלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהו מהעבודה לקובלן משנה, שיצין בהודעה, והמנהל לא הוודיע לקובלן בכתב, תוך 10 ימים מיום קבלת הוודעת הקובלן האמורה, על התנוגותיו לכך, ייחסב הדבר כהסכמה המזמין מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של העבודה שצוין בהודעה, לקובלן המשנה שצוין בהודעה.

(3) נתן המזמין את הסכמו, בין במפורש ובין בכלל, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכם האמור פוטרת את הקובלן מאחריותו והתחייבותו לפי החוזה, והקובLEN ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדר של מבצעי העבודה, באי - כוחם ועובדיהם.

(4) הקובלן מצהיר בזה, כי הוא קובלן רשום לפי חוק רישום קובלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט 1969-, ומתחייב לא למסור לקובלן משנה ביצוע עבודה כלשהו בקשר לעבודה או חלק ממנו אלא אם אותו קובלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.

4. היקף החוזה

הוראות החוזה כולן על ביצוע העבודה, לרבות המצאת כח האדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל מרכיב אחר, בין קבוע לבין ארעי, הנחוץ לשם כך.

5. סטיות במסמכים ועדיפות בין מסמכים

(1) בכל מקרה של סטירה או אי התאמה או זו משמעותם לגבי הוראה כלשהו במסמכים השונים המהווים את החוזה, ובהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות בפרט המינוח או בכל מסמך אחר במסמכיו החוזה, סדר העדיפות - לעניין הביצוע - נקבע ברשימה שללן:

- (1) תכניות;
- (2) מיפורט מיוחד;
- (3) כתוב כמותיות;
- (4) אופני מדידה מיוחדים;
- (5) מיפורט כללי (אופני מדידה);
- (6) תנאי החוזה;

(7) **תקנים ישראליים.**

כל הוראה במסמך קודם ברשימה שלעיל עדיפה על ההוראה שבמסמך הבא אחריו.

התיאורים של פרטי העבודה כפי שהם מובאים במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, משלימים את התיאורים התמציתיים אשר בכתב הכמוויות, כל עוד אין סתירה ביניהם. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או זו משמעות בין סעיף בכתב הכמוויות לבין פרטי העבודה במפרט ובכל יתר מסמכי החוזה, יראו את מחיר היחידה שבסכתב הכמוויות כמתיחס לעובדה, על כל פרטיה ואופן ביצועה, כפי שמצוין בכתב הכמוויות, ובכפוף לאמור באופן המדייה ובסכום המחייבים. בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המivid אן בכל מסמך אחר מסמכי החוזה, סדר העדיפות - לעניין התשלום - נקבע ברשימה שללהן:

(8) כתוב כמוויות;

(9) אופני מדידה מיוחדים;

(10) מפרט מיוחד;

(11) מפרט כללי (ואופני מדידה);

(12) תנאי החוזה;

(13) תקנים ישראליים.

קביעת דרישת מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפוי כתב הכמוויות, אין בו כדי לגרוע מאותה דרישת לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסירה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד מסמכי החוזה או נובעת או משתמעת ממנו.

(2) בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או זו משמעות בין האמור בפרקיהם השונים של המפרט הכללי, לגבי אותה עבודה - הן לעניין הביצוע והן לעניין התשלום - עדיף האמור בפרק המפרט הכללי הדן באותה עבודה מסוימת.

(3) הוראות העדיפות בין מסמכים לעניין הביצוע ולעניין התשלום כאמור לעיל, אין חלות על עבודות לפי מחיר פאוושל' כמפורט במפרט הכללי ועל עבודות שתכנון נעשה על ידי הקובלן.

(4) גילה הקובלן סתירה או אי התאמה או זו משמעות בין הוראה אחת מההוראות החוזה לבין הוראה אחרת או שהיא הקובלן מסופק בפירושם הנכון של הוראה, מסמך או כל חלק מהם או שהמפקח מסר הודעה לקובלן שידועתו אין הקובלן מפרש כהלא את החוזה - יפנה הקובלן בכתב למנהל ומהנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש

לנהוג לפיו. עד לקבלת הוראותיו של המנהל, ייעכ הקבלן את ביצועה של אותה עבודה שבגינה צריך היה לפנות למנהל כאמור לעיל.

6. אספקת תכניות

- (1) שלושה עותקים מכל אחת מהתכניות ימסרו לקבלן על ידי המנהל ללא תשלום. כל עותק נוסף שייהי דרוש לקבלן - יוכן על חשבו הקבלן. עם השלמת העבודה, יחזיר הקבלן למנהל את כל התכניות שברשותו.
- (2) עותקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה. והמנהל, המפקח וכל אדם שהורשה על ידם בכתב יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש בהם בכל עת סבירה.

7. ביצוע העבודה

- (1) הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, וימלא לצורך זה אחורי כל הוראותיהם של המנהל והמפקח.
- (2) המנהל והמפקח רשאים להמציא לקבלן, זמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תכניות לפי הצורך, לביצוע העבודה. הוראות המנהל והמפקח מחייבות את הקבלן, אולם אין האמור בסעיף קטן זה בכך לגרוע מהאמור בפרק ח'.

8. ערבות לקיום החוזה ולביצוע תשלוםים

- (1) להבטחת مليוי התcheinיות של הקבלן על-פי חוזה זה וכتنאי לביצוע תשלום כלשהו על ידי המזמין, ימציא הקבלן למזמן, עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית - בנוסח שנקבע בנספח 1 - בגובה של 5% מערך החוזה. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחיר לצרכן כshaходש הקובלע לחישוב ההצמדה יהיה החודש הבסיסי כאמור בסעיף 62 בתנאי החוזה והערבות תישאר בתוקף עד לתשלום יתרת שכר החוזה כאמור בסעיף 60 בתנאי החוזה.
- (2) יצא צו החלטת עבודה לפני חתימת הצדדים על החוזה, והקבלן הגיע חשבו לאחר שניתן הצו להחליט העבודה ולפני חתימת החוזה, יבוצע התשלום בגין החשבון רק לאחר שהקבלן ימציא למזמן את הערבות כאמור בסעיף קטן (1). על הקבלן להמציא למזמן את הערבות האמורה לא יותר מ-15- יום לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון.

(3) אicher הקובלן בהמצאת העARBOT כאמור לעיל, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון על ידי המזמין, אותו פרק זמן שבו אicher הקובלן בהמצאת העARBOT, והתשולם בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא ישא הפרשי הצמדה /או ריבית כלשה'.

9. מסירת הودעות

כל הודעה של צד אחד בקשר עם חוזה זה, תישלח במכتب רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה למשרדו ;

הודעה שנשלחה בדוואר רשום תיחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה בדוואר. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד מסירתה. הודעה שהוגירה בפקסימיליה תיחשב כהודעה שנתקבלה במועד המצוין על גבי אישור השיגור בפקסימיליה.

חלק ב' - הכנה לביצוע

10. בדיקות מוקדמות

(1) רואים את הקובלן כאילו בדק באופן סביר, לפני הגשת הצעתו, את מקום העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמיותיהם וטיבם של העובדות והחומריים הדורשים לביצוע העבודה, את דרכי הגיעו למקום העבודה, וכן כאילו השיג את כל המידע الآخر העשוי להשפיע על הצעתו.

(2) המזמין ימצא לקובלן דוחות וסקרים שנעשו לצורך העבודה אולם אלה לא יפטרו את הקובלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בסעיף קטן (1).

(3) רואים את הקובלן כאילו שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות, כי שכר החוזה שהוצע על ידו, הוא הוגן ומניח את דעתו.

11. דרכי ביצוע ולוח זמנים

(1)

(1) הקובלן ימצא לאישור המפקח, תוך 30 ימים מיום התחלת ביצוע העבודה שנקבע בצו התחלת העבודה, הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו

לבצע את העבודה. כן ימצא הקובלן למפקח, לפי דרישתו מזמן לזמן, פרטים נוספים ועדכוניים בכתב בקשר לדרך הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מתקני העבודה ומבני העזר שיש בדעת הקובלן להשתמש בהם. המצאת המסמכים האמורים על ידי הקובלן למפקח, בין שהמפקח אישר אותם במפורש ובין שלא אישר אותם, אינה פוטרת את הקובלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו. במקרים מיוחדים שנקבעו בחוזה, רשאי המזמין לקבוע שהקובלן ימצא את ההצעה בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים תוך פחות מ-30- יום מיום התחלת ביצוע העבודה.

(2) בהצעת לוח הזמנים חייב הקובלן להתחשב בנקודות הצוין שבלוח הזמנים כפי שפורטו בחוזה, אם פורטו. עם זאת יהיה הקובלן רשאי להציג שינויים בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאשרו על ידי המפקח, יעיר לוח הזמנים בהתאם לשינויים שאושרו.

(2) לא המזמין הקובלן לוח זמנים כאמור בסעיף קטן (1), יקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקובלן.

(3) הקובלן יעדכן את לוח הזמנים לפי דרישת המפקח, ולא יותר מאהת לחודש, או בתדרות אחרת שנקבעה באחד מסמכיו החוזה, אם נקבעה. לא עדכן הקובלן את לוח הזמנים, יעדכן לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקובלן.

(4) ההוצאות הכרוכות בעריכת לוח הזמנים על ידי המפקח /או בעדכונו על ידי המפקח, בנסיבות כמפורט לעיל, יחולו על הקובלן ויונכו מכל סכום שיגיע לקבלן בכל עת או יגבו ממנו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערביות. שיעור ההוצאות יקבע על ידי המנהל וקבעתו תהיה סופית.

12. סימון ונקודות גובה

(1) המנהל יקבע את קו הבניין ויסמן את נקודות הקבע שלו. הקובלן יהיה אחראי לסימון הנכוון והמדדיק של העבודה ולנכונותם של הגבהים, הממדים וההכוונה של כל חלקו העבודה בהתחשב עם קו הבניין שנקבע על ידי המנהל ונקודות הקבע שסומנו על ידי המנהל.

(2) כל המדידות, ההתווויות והסימון יבוצעו על ידי הקובלן, ואם נעשו כבר על ידי גורמים אחרים יבדקו או ישלמו על ידי הקובלן, הכל לפי המקרה ובהתאם לנسبות.

(3) הקובלן חייב לשמר על קיומם ושלמותם של סימון נקודות הקבע וסימון העבודה במשך כל תקופה ביצוע העבודה עד למועד השלמתו, ואם

נקודות הקבע או סימון העבודה נעלמו או טושטו, חייב הקובלן לחדשם.

(4) כל ההצלחות הכרוכות ביצוע העבודות המפורטות בפסקאות (ב) ו- (ג) לעיל, רבות העסקת מודדים ואספקת מכשירי המדידה הדרושים למודדים,חולות על הקובלן.

(2) נמסרו לקובלן תכניות המראות נקודות גובה על פני הקרקע הקיימים, יבדוק הקובלן את אותן תכניות לפני התחלת העבודה. הבדיקה תיערך אר ורק לגבי נקודות אופייניות שנקבעו בתכניות, מבל' להביא בחשבון בליטות או גומחות מקומיות שבין נקודות אלה. לא ערך הקובלן את הבדיקה או ערך אותה אר לא ערער על נקודות הגובה הנראות בתכניות, תוך 14 ימים מס'יתת אותן תכניות, יראו את התכניות האמורות כנכונות ומדויקות, והן תשמשנה בסיס למדידת כמויות העבודה שboweu בפועל.

חלק ג' - השגחה, נזיקין וביטוח

13. השגחה מטעם הקובלן

הקובלן או בא-כוחו המוסמך יהיה נוכח במקום העבודה וישגיח עליו ברכיפות לצורך ביצוע העבודה. מינוי בא-כוח מוסמך מטעם הקובלן יהיה טעון אישורו המוקדם של המנהל, והמנהל יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת. דין בא-כוחו המוסמך של הקובלן בדיון הקובלן.

14. רשיונות כניסה והרחיקת עובדים

(1) הקובלן ימלא כל דרישת המנהל להרחיק מקום העבודה כל אדם המועסיק על ידו במקום העבודה, אם לדעת המנהל, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות ביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישת כאמור-לא יחזור הקובלן להעסקו, בין במישרין ובין בעקיפין, במקום העבודה.

(2) המנהל רשאי לתת לקובלן הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום העבודה, כולל או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימצא הקובלן למפקח ויעדקן, בזמן הזמן, את רישיונות העובדים שייהי זקוק להם במקום העבודה לביצוע העבודה וכן את תצלומיהם ופרטיהם אחרים אודוטיהם - כפי שידרש המפקח - והמפקח יסדיר את ענייני הכניסה למקום העבודה לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.

- (3) כל רישון כניסה לפי סעיף קטן (2) יהיה רכשו של המזמין והקבלן מתחייב להחזיר למפקח את רישון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד ביצוע העבודה, וכן בכל עת שהמפקח ידרוש את החזרתו. כן מתחייב הקבלן שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לכלי הנסיעה למקום העבודה לצורך ביצועו.
- (4) אדם שלא ניתן לו רישון כניסה לפי סעיף קטן (2) או עובד שהמפקח דרש את החזרת רישון הכניסה שלו - אחראי הקבלן להרחקתו ממוקם העבודה.
- (5) הסעיפים הקטנים (2), (3) ו- (4) יחייבו רק כשהדבר נקבע בחוזה.

15. שמירה, גידור, אמצעי בטיחות ומתקנים במקום העבודה

- (1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, שמירה, גידור ושאר אמצעי בטיחות לעבודה כנדרש על-פי כל דין, נהג או הוראה מחייבת של רשות מוסמכת בעניין זה וכן לספק אמצעי בטיחות מיוחדים, אם אלה פורטו בחוזה.
- (2) הקבלן מתחייב להתקן ולהחזיק, על חשבונו, במקום העבודה, לפי דרישות המזמין שנקבעו בחוזה:
- (1) עבודה או מיתקן לשימוש משרד עבור הקבלן והמפקח;
 - (2) כל מיתקן אחר או ציוד אחר.
- (3) כל עבודה, מיתקן או ציוד כאמור יהיו רכשו של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם ממוקם העבודה עם גמר ביצוע העבודות לפי החוזה, אלא אם נקבע אחרת בחוזה.

16. נזikan לעבודה

- (1) מיום העמדת מקום העבודה, כלו או מקצתו, לרשותו של הקבלן ועד ליום השלמת העבודה כמפורט בתעודה שלמת העבודה, יהיה הקבלן אחראי לשימירת העבודה ולהשגחה עליו. בכל מקרה של נזק לעבודה הנובע מסיבה כלשהי - פרט לסיכון מסוים בהתאם לסעיף קטן (4) - יהיה על הקבלן לתקן את הנזק, על חשבונו, בהקדם האפשרי ולהביא לכך שעם השלמתו יהיה העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.
- (2) הוראות סעיף קטן (1) תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדיקה שבוצעו על ידו בתקופת הבדיקה אף לאחר מתן תעודה השלמת העבודה, בהתאם לסעיף 55 בתנאי החוזה.

- (3) בכל מקרה של נזק לעובד שנגרם כתוצאה מסיכון מסוים יהיה על הקובלן לתקן את הנזק, בהקדם האפשרי, אם המנהל ידרש ממנו לעשות כן, והוצאות התיקון יחולו על המזמין.
- (4) "סיכון מסוים" - פירושו: מלחמה, פועלות איבה המבוצע על ידי כוחות סדירים או בלתי סדירים, פלישת אויב, פועלות מדינה אויבת וקרבות - בין שהוכרזה מלחמה ובין לאו.
- (5) נזק לעובד שנגרם כתוצאה מטעות בחישובים סטטיים, בתכניות או במפרטים, או כתוצאה ממתן הוראות מוטעות על ידי המפקח, לא ייחשב כנזק שנגרם בנסיבות בשליטת הקובלן ודיננו כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מסוים.
- (6) נזק שנגרם אך ורק כתוצאה משימוש של המזמיןומי שפועל או משתמש בשמו בחלק מהעבודה, אף בטרם שניתנה תעודת השלמה עבורה, דין כדין נזק שנגרם כתוצאה מסיכון מסוים.

17. נזקין לגוף או לרכוש

- (1) הקובלן יהיה אחראי לכל נזק או אבדן, שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה, עקב רשלנותו או בגין הפרת דרישות חוזה זה, שגרמה לנזק, לגופו או לרכשו של אדם כלשהו וכן בכולם האמצעים המשמשים למנייעתם.
- (2) שום דבר האמור בסעיף קטן (1) אין בו כדי לעשות את הקובלן אחראי לנזקים שלහן או כדי לחייב את הקובלן לפיצות את המזמין עבורה: -
- (1) נזק הנובע מתפיסת מקום העבודה, השימוש בו והחזקתו לצורך ביצוע החוזה ובהתאם לתנאיו;
- (2) נזק הנובע מتوزר כך שאין לזמן זכות לבנות את העבודה או חלק ממנו בהתאם להוזה;
- (3) נזק הנובע מהפרעה, בין קבועה לבין זמנית, לזכות דרך, זכות אויר, זכות מים או כל זכות שימוש אחרת של מישחו, שהם תוצאה בלתי נמנעת מביצוע העבודה בהתאם להוזה;
- (4) נזק לאדם כלשהו, לגופו או לרכשו, שנגרם על ידי מעשה או מחדל, מצד המנהל, המפקח או בא-כוחם.

18. נזקין לעובדים

הזמן לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לקבן /או למי מעובדי הקבן /או שלוחיו /או כל מי מטעמו /או בשירותו כתוצאה מתאונת או נזק שייגרם תוך כדי ועקב ביצוע העבודה.

19. ביטוח על ידי הקבן

(1) הקבן יבטיח, על חשבונו, לטבותו ולטבות המזמן יחדיו:

(1) את העבודה לרבות: החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא למקום העבודה לצורך ביצוע העבודה, במלוא ערכו בזמן, נגד כל נזק /או אבדן ממשך כל תקופה ביצוע העבודה.

(2) מפני נזק /או אבדן העולמים להיגרם,โดยשרין או בעקיפין, תוך כדי ביצוע העבודות לגופו /או לרכשו של כל אדם, לרבות עובדי הקבן, קבלני המשנה ועובדיהם, עובדי המזמן וכל אדם אחר הנמצא בשם ומטעם המזמן.

(2) הביטוחים הנדרשים לפי סעיף קטן (1) הם:

(1) ביטוח אחירות קבלניים, הכלול בביטוח נגד כל הסיכוןים לגבי הרכוש, ובביטוח האחריות כלפי צד שלישי.

(2) ביטוח אחירות מעבידים.

(3) הקבן מתחייב לעורק את הביטוחים על-פי הוראת המזמן, כמפורט במסמכי החוזה, ולהציג למזמן את פוליסות הביטוח עם חתימת החוזה על ידו או מיד עם תחילת ביצוע העבודה, הכל לפי התאריך המוקדם יותר.

(4) הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מכוחם של סעיפים 16, 17 ו-18.-

(5) הקבן מתחייב לקיים בדיקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח ו לעשות כל פעולה, אם ידרש לעשותה על ידי המזמן כדי למש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

(6) תיקן הקבן בעצמו את הנזק בשלמותו והזמן אישר את ביצוע התקיקון, יהיה הקבן בלבד זכאי לתבוע את כספי הביטוח.

20. ביטוח על ידי המנהל

אם לא יבצע הקבן את הביטוחים אשר עליו לבצע לפי החוזה, יהיה הזמן רשאי לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח, והזמן יהיה רשאי לנכונות הוצאות דמי ביטוח אלה, מכל סכום שיגיע ממנו לקבן, בכל עת, וכן יהיה רשאי לגבותם מהקבן בכל דרך אחרת.

21. פיצוי המזמין עקב אי קיומ התchieיבות על ידי הקובלן

הקובLEN אחראיל כי צד שלישי במידה שאחריות צאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין, (נוסח חדש) או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר לכך. אם המזמין ידרש לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקובלן להחזיר למזמין את הסכום שישולם על ידו והואו סכום יראווה כחוב המגיע למזמין מהקובLEN לפי חוזה זה.

חלק ד' - התchieיבויות כלליות

22. גישת המפקח למקומות העבודה

הקבילן יאפשר למפקח או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקומות העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה, וכן לכל מקום שמננו מובאים חומרים כלשהם לביצוע החוזה.

24. זכויות פטנטים וכיו"ב

הקבילן ימנע כל נזק מהמזמין ויפיצה אותו על כל חיוב הנבע מtabיעה, דרישת הלייר, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שייגרמו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במתקני העבודה, במכונות או בחומרים שייסופקו על ידי הקבילן.

25. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם לביצוע העבודה יהיה צורך בקבלת זכויות הנאה או שימוש כלשהו במרקען המצויים מחוץ למקום העבודה, כגון: לצורך חציבה או נטילת עפר או חול, או זכויות מעבר או שימוש או כל זכויות דומה - יהיה הקבילן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבילה ולשלם תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבילן.

26. פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

הקבילן מתחייב לא לפגוע ולא להפריע שלא לצורך, תוך כדי ביצוע העבודה, בנוחיות הציבור /או בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקת ברכוש ציבורי כלשהו. לצורך כך יבצע הקבילן, על חשבוןו, דרכים זמינים ויתקין שלטי אזהרה והכוונה מיוחדים בפנסים ויניקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שלא לפגוע בנוחיות הציבור.

29. אמצעי הגנה להעברת משאות מיוחדים

(1) אם לביצוע החוזה יהיה צורך להעביר חפץ כלשהו למקום שההעברה עלולה לגרום נזק לכביש, לגשר, לרשות חשמל, לרשות טלפון, לצינור, לכבל וכיו"ב, אם לא ישמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבילן בכתב

למפקח, לפני ההעבירה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניותיו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

(2) הקובלן יהיה רשאי לבצע, על חשבו המזמן, את אמצעי ההגנה בהתאם לתכניותיו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח, ולאחר שהוא בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

30. הקשר עם קבלנים אחרים

(1) הקובלן יתנו אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קובלן אחר המועסק על ידי המזמן ולכל אדם או גוף שיואשר לצורך זה על ידי המפקח וכן לעובדיו (להלן - הקובלן الآخر), הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף ויתאם פעולה איתם, יאפשר להם את השימוש בשירותים ובمتפקידים שהותקנו על ידו ויבצע כל דבר אחר - הכל בהתאם להוראות שבפרט הכללי.

(2) אם פרסם המזמן מכרז לביצוע עבודות שאין כוללות בחוזה, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה באמצעות הקובלן, ו/או כאשר העבודות הן עבודות פיתוח ומהירותים לביצוע נקבעו על-פי חוזים שנחתמו בעבר עם קבלנים לביצוע עבודות דומות, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה באמצעות הקובלן - התמורה לה זכאי הקובלן בגין עבודות הקבלנים האחרים תהיה 12%, שתיחסב בהתאם להוראות שבפרט הכללי. אם פרסם המזמן מכרז לביצוע עבודות שאין כוללות בחוזה, וההתקשרות עם הקבלנים האחרים נעשתה ישירות עם המזמן - התמורה לה זכאי הקובלן בגין עבודות הקבלנים האחרים תהיה 6%, שתיחסב בהתאם להוראות שבפרט הכללי.

(3) נגרם עיכוב בביצוע העבודה כתוצאה Mai עמידת כל קובלן אחר בלוחות הזמן שנקבעו, כאשר הקובלן الآخر מועסק ישירות על ידי המזמן, יהיה הקובלן זכאי לארכה להשלמת העבודה בהתאם להוראות סעיף 42 בתנאי החוזה.

31. סילוק פסולת ונקיוי מקום העבודה עם השלמת

העבודה

(1) הקובלן יסלק, בזמן, מקום העבודה את כל הפסולת שהצטברה במקום כתוצאה מפעילותו ופעילותם של קבלנים אחרים המועסקים ישירות על ידי הקובלן, לרבות הפסולת כתוצאה מפעולות נקיוי השטח, הרחקת גROUTאות וכו' שקדמו לתחילת ביצוע העבודה, וכן הפסולת כתוצאה מפירוק,

הרישה, עקירה או גדיעה של עצים, פרט לגזר שהמפקח הורה להשאיר במקומם.

(2) מיד עם גמר ביצוע העבודות, ינקה הקבלן את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל החומרים המיותרים, הפסולת והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא, וימסור את העבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו.

(3) הקבלן יסלק את הפסולת אך ורק לאחר שאושר למטרה זו על ידי הרשות המוסמכות, והסילוק לאתגר, כולל דרכי הובלת הפסולת אל אתר הסילוק, הוא באחריותו הבלעדית של הקבלן ועל חשבונו. במקרים של חילוקי דעתות בין קבלנים אחרים כלשהם כמשמעותו בסעיף 30 בתנאי החוזה, יקבע המפקח את אחוריותו וחלוקתו של כל קבלן אחר לסילוק הפסולת.

חלק ה' - עובדים

32. אספקת כח אדם ותנאי עבודה על ידי הקבלן

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה על כח אדם זה, את אמצעי התחכורה עבורם אל מקום העבודה וממנו, וכל דבר אחר הכרוך בכך.

(2) הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך שבאותו המוסמך יהיה נוכח במקום ביצוע העבודה במשך כל שעות העבודה.

(3) לביצוע העבודה יעסיק הקבלן עובדים על-פי הוראות חוק שירות התעסוקה, תש"ט - 1959, או על-פי הוראות כל חוק אחר בדבר העסקת עובדים, ישלם שכר עבודה ויקיימן את תנאי העבודה, הכל בהתאם לקבוע בהסכם הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.

(4) הקבלן מתחייב לשלם بعد עובד שהועסק על ידו ביצוע העבודה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו העובד על-פי ההסכם הקיבוציים החלים עליהם ועל-פי כל דין.

(5) הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם ולملא אחר ההוראות הנוגעות לטביחות בעבודה על-פי כל דין, ובאי דרישת חוקית- כפי שיידרש על ידי מפקח העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.

חלק ו' - ציוד, חומרים ועובדות

33. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- (1) הקובלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו הייעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- (2) חומרים שסופקו למקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתו, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבועלות המזמין.
- (3) ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקובלן למקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתו, אין הקובלן רשאי להוציאם ממוקם העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודה על-פי סעיף 54 (1) בתנאי החוזה, רשאי הקובלן להוציא ממקום העבודה את הציוד והמבנים הארץים השיכים לו ואת עודפי החומרים.
- (4) בכלל מקרה שציוד וחומרים נפלו על-פי הוראות סעיף קטן (6) או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים לפי סעיפים קטנים (1) עד (3) אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי הקובלן להוציאם ממוקם העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלאיות בעולות המזמין. נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקובלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יותר מהמועד שנקבע כאמור. לא צית הקובלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממוקם העבודה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקובלן, והזמן לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.
- (5) הקובלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל אחד מהמקרים המנוים בסעיף 63 בתנאי החוזה, רשאי המזמין להשתמש בזכויות המקנות לו על-פי אותו סעיף, זכויות השימוש של הקובלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות המזמין על-פי סעיף 63 כאמור.
- (6) אין להסיק מההוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, ומהפקח רשאי לפසלם בכל עת.

34. העדפת טובין מתוצרת הארץ

לטובין מתוצרת הארץ תינתן העדפה בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוכרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקית), התשנ"ה - 1995.

35. טיב החומרים והעבודה

(1) הקובלן ישמש בחומרים המיעדים לביצוע העבודה בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים לMINIHAM יהיו חדשניים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסווג אחד של חומרים - יתאימו החומרים לסוג המבחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

(2)

(1) חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגבייהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתוכנותיהם לתקנים הישראלים.

(2) חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגבייהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתוכנותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

(3) חומרים מיובאים יתאימו בתוכנותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה.

(4) חובת הוכחה על ההתאמנה כאמור בפסקאות (א), (ב) ו- (ג) לעיל, חלה על הקובלן.

(3)

(1) חומרים אשר לגבייהם קיימים תקניםישראלים, ישאותו תקין.

(2) אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושאתו תקין או קיים רק חומר אחד בלבד הנושאתו תקין - יהיה הקובלן רשאי להציג חומרים שאינם נושאיםתו תקין, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות התקנים.

(3) חובת הוכחה על ההתאמנה כאמור בפסקאות (א) ו- (ב) לעיל, חלה על הקובלן.

(4) הקובלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו לשימוש והן ביחס לטיב אוטם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים ממקורו. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממוקור מאושר, אם אין אוטם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא ירכשו על ידי הקובלן אלא באישור מוקדם של המפקח.

(5) הקובלן ישמש בחומרים המיעדים לביצוע העבודה רק לאחר שהחומרים אישרו על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור

מעבדה. החומרים שישפוק הקבלן למקום העבודה יתאימו מכל הבדיקות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרישה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים לדוגמאות שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק מקום העבודה את החומרים שאינם תואמים אלא אם המפקח הורה אחרת.

(6) הקבלן יבצע את פעולות האריזה, ההובללה, העמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום העבודה, באופן שימנע את קלקלום, זיהום או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יוחסנו בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כל רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

(7)

(1) הקבלן יספק, לפי דרישת המפקח, דוגמאות של חומרים ואבזרים בטרם יזמן אותם או בטרם יחל ביצוע העבודות במפעל או במקום העבודה.

(2) הדוגמאות שאושרו על ידי המפקח ישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהינה רכוש המזמין אלא אם נקבע בחוזה אחרת.

(3) בכל מקרה שחומר או אבזר הוזמן תחילה כדוגמה, תימدد הדוגמא במסגרת הסעיף המתאים של כתוב הכמות, אולם ישולם לקבלן רק بعد הדוגמא שאושרה סופית לביצוע כאשר מחיר הדוגמא יופחת הסכום בגין התקנת המוצר או האבזר המתאים.

(8) על הקבלן למסור תעודות אחריות, מנוקחות על ידי יצרנים או יבואנים, של חומרים המסופקים למקום העבודה, עבור כל אותם החומרים שLAGבים קיימת חובה על-פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן או אם הייתה דרישת צזו במפרט למرات שלא קיימת לLAGבים חובה על-פי דין.

(9) סופקו חומרים מסויימים על ידי המזמין - אין בעובדה זו כדי Lagerע מאחריותו של הקבלן לטיב העבודה.

(10)

(1) הקבלן מתחייב לשופק, על חשבונו ולפי הוראות המפקח, דוגמאות מהחומרים והעבודות שנעשו וכן את הכלים, כת האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע הבדיקות במקום העבודה על ידי אחרים או להעברתם של החומרים לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה המפקח.

- (2) המנהל שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ואין בעובדה זו כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לטיב החומרים והעובדות שנדרש בחוזה.
- (11) הוצאות בגין הבדיקות שבוצעו בהתאם להוראות המפקח יחולו על המזמן, פרט להוצאות שלhlen שיחולו, בכל מקרה, על הקבלן:
- (1) הוצאות בגין בדיקות מוקדמות של חומרים המיועדות לקביעת מקורות האספקה;
- (2) הוצאות בגין בדיקות חומרים ועובדת, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה;
- (3) הוצאות בגין בדיקות שהקבלן הזמין למטרותיו הוא, כגון: לנוחות בעובדה, לחסכו וכיו"ב.

36. חומרים במקום העבודה

- (1)
- (1) סיפק הקבלן חומרים למקום העבודה וביקש עבורם תשלום, יגיש הקבלן למפקח חשבון בגין החומרים שספקו למקום העבודה, ועל חשבון זה יחולו הוראות סעיף 59 בתנאי החוזה. חומרים שספקו כאמור הם בבעלות המזמן.
- (2) התשלום עבור חומרים שספקו על ידי הקבלן לאתר פתוח, יבוצע רק לאחר שהקבלן ימציא למזמן ערבות בנקיית - בנוסח שנקבע בנספח 1 - בגיןה של ערך החומרים, ללא התייקות. הערבות האמורה תהיה צמודה למדד המחרים לצרכן כשהחדש הקבוע לחישוב הצמדה יהיה החודש הבסייס', כאמור בסעיף 62 בתנאי החוזה, והוא תומצא על ידי הקבלן למזמן לא יותר מ-15- ימים לפני המועד שנקבע לתשלום החשבון עבור החומרים.
- (3) אicher הקבלן בהמצאת הערבות לחומרים, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון או לתשלום חלק מהחשבון המתיחס לחומרים, אותו פרק זמן שבו אicher הקבלן בהמצאת הערבות, והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור, לא ישא הפרשי הצמדה /או ריבית כלשהי.
- (4) לביקשת הקבלן, הערבות האמורה תוחזר לו לאחר שהחומר שספק למקום העבודה הושקעו בעובדה.
- (5) לצורך סעיף 62 בתנאי החוזה - דין חומרים שספקו כאמור, דין חומרים שהושקעו בעובדה בתאריך אספקתם.

- (2) המנהל רשאי להורות שהקבלן ישמש ביצוע העבודה בחומרים שיספקו על ידי המזמין ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן.
- (3) הותנה במפורש שהמזמין יספק את החומרים לביצוע העבודה, ככל אן מקטתם, והחומרים סופקו בהתאם לכך - יחולו עליהם הוראות כדלהן:
- (1) הקבלן ישמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה;
 - (2) עם הבאת החומרים האמורים או חלק מהם למקום העבודה - לא יהיה הקבלן רשאי להוציא אותם או כל חלק מהם, למקום העבודה, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מעת המפקח.
 - (3) הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים או כל חלק מהם, לא יחולפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מעת המפקח.
 - (4) הקבלן מתחייב להחזיר למזמין את החומרים שספקו על ידי המזמין ושתקבלן לא השתמש בהם לביצוע העבודה, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים.
 - (4) לא החזר הקבלן את החומרים או את עודפים, לפי סעיף קטן (ד), ח"ב הקבלן לשלם מיד למזמין תמורה סכום שייקבע על ידי המנהל בהתאם למחירי השוק ביום התשלום.

38. סילוק חומרים פסולים ועבודה פסולה

- (1) המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, בכל עת, תוך כדי מהלך העבודה:
- (1) על סילוק חומרים כלשהם למקום העבודה, בתוך פרק זמן אשר יקבע בהוראה, בכל מקרה שהחומרים אינם תואמים לדרישות החוזה, ועל הבאת חומרים אחרים התואמים לדרישות החוזה;
 - (2) על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים או בעבודה שבוצעה בנגד לדרישות החוזה.
 - (2) כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח וכל תשלום בגיןים שבוצע בקשר לחומרים ולעבודה האמורים, אינם גורעים מכוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1).
 - (3) לא מילא הקבלן אחר הוראת המפקח לפי סעיף קטן (1), יהיה המזמין רשאי לבצע

(4) על חשבון הקובלן. הקובלן ישא בכל הוצאות הכרוכות בביוץ ההוראה והזמן יהיה רשאי לנכונות הוצאות אלה מכל סכום שיגיע לקובלן בכל עת או לגבוטן מהקובLEN בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערביות.

חלק ז' - מהלך ביצוע העבודה

39. התחלת ביצוע העבודה

הקובLEN יתחיל ביצוע העבודה בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה, וימשיך ביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה.

40. העמדת מקום העבודה לרשות הקובלן

לפני מתן ההוראה לתחילה ביצוע העבודה, או במועד מתן אותה ההוראה, יעמיד המנהל לרשות הקובלן את מקום העבודה או את אותו חלק ממנו הדרוש להתחלה ביצועו של העבודה והמשיכתו בהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 11 בתנאי החוזה. לאחר מכן יעמיד המנהל לרשות הקובלן, זמן לזמן, חלקים נוספים ממוקם העבודה, הכל כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

41. מועד השלמת העבודה

- (1) הקובלן מתחייב להשלים את העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, שמנינה יתחל מהתאריך שנקבע בצו התחלת העבודה.
- (2) הוראות סעיף קטן (1) תהינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמתו של כל חלק מסוים מהעבודה תוך התקופה המסויימת שנקבעה בחוזה.
- (3) ניתנה ארכה להשלמת העבודה או קוצר המועד להשלמת העבודה, בהתאם לסעיף 42 בתנאי החוזה, ישתנה המועד להשלמת העבודה בהתאם לכך.

42. ארכה או קיצור להשלמת העבודה

- (1) ניתנה פקודת שינויי המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת או שונה לזה שהובאה בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה או המחייבת את

ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה, לפי סעיף 46 בתנאי החוזה, רשאי המנהל, ביזמתו הוא או לפי בקשה הקובלן, לקבוע בה את השניי במועד השלמת העבודה.

43. עבודה בשעות היום ביום חול

- (1) פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת, לא תיעשה עבודה בבי�ע העבודה בשעות הלילה או ביום ראשון אלא בכפוף לכל דין.
- (2) אין הוראות סעיף קטן (1)חולות על עבודה שצריכה להישנות, מטבע הדברים, ללא הפסק או בנסיבות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודה, ואולם במקרה של עבודה צו על הקובלן להודיע על כך מיד למפקח.

44. החשת קצב ביצוע העבודה

- (1) היה צורך, לדעת המנהל, בכל עת, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחיליה, יפנה המנהל בדרישה מתאימה לקובלן והקובן מתחייב לעשות ככל טוב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בהתאם לדרישה ולמלא אחורי כל יתר הוראות המנהל הנוגעות לעניין שעות העבודה,ימי העבודה ושיטות העבודה.
- (2) מילא הקובלן את התcheinובתו לפי סעיף קטן (1) והחיש את קצב ביצוע העבודה בהתאם לדרישת המנהל ונגרמו לו כתוצאה מהר, לדעת המנהל, הוצאות נוספות על אלה הכרוכות ביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחיליה, יחזיר המזמין לקובלן את ההוצאות הנוסףות בשיעור שisosכם בין הצדדים בתוספת % 17 עבור רוח והוצאות כלויות, וכן הוצאות מימון, אם היו כאלה.

45. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

- (1) אם לא ישלים הקובלן את ביצוע העבודה או כל חלק מסוים מהעבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה, בהתחשב בהארכתה או בקיזורה לפי סעיף 42 בתנאי החוזה, ישלם הקובלן למזמן סכום של 1,000 ש"א [אלף] כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה או חלק מהעבודה כאמור ועד מועד השלמתם בפועל. סכום הפיצויים המוסכמים יהיה צמוד למדד כמפורט בסעיף 62 בתנאי

החוזה, וווגדל בשיעור עליית המدد בין החודש הבסיסי לבין החודש שבו הסתיימה העבודה בפועל.

(2) המזמין יהיה רשאי לנכوت את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) מכל סכום שיגע לקבלן בכלל עת או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערביות. תשלום הפיצויים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחריבות אחרת לפי החוזה.

(3) אם לפני השלמת העבודה כלו נתן המנהל לקבלן תעודה שלמה לגבי חלק כלשהו מהעבודה, לפי סעיף 54 בתנאי החוזה, והמזמין החזיק או השתמש בחלק האמור, יופחת לגבי כל יום לאחר מתן תעודה ההשלמה האמורה, חלק יחסית מהפיצויים המשוכמים והקבועים מראש האמורים בסעיף קטן (1), לפי הערך היחסי שבין חלק העבודה האמור לבין העבודה כלו.

46. הפסקת עבודה

(1) הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כלו או מקצתו, בזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שיצינו בהוראה, ולא יחדש את ביצוע העבודה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.

(2) הפסיק ביצוע העבודה, כלו או מקצתו, לפי סעיף קטן (1), ינקוט הקבלן באמצעות לבטחת עבודה ולהגנתו לפי הצורך, כפי שיושרו על ידי המפקח.

(3) הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן (1), תחולנה על המזמין בלבד שהקבלן לא יהיה רשאי לבקש תשלום הוצאות כאמור אלא אם, תוך 60 ימים מיום קבלת הוראות המפקח, נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לבקש את תשלום הוצאות. שיעור ההוצאות יקבע על ידי המנהל על-פי האמור בסעיף 49 בתנאי החוזה לאחר קבלת בקשה הקבלן.

(4) הפסיק ביצוע העבודה, כלו או מקצתו, לצמיתות, אחרי שניתן צו התחלה עבודה על פי סעיף 39 בתנאי החוזה, והקבלן החל בביצוע העבודה בפועל - יהיה הקבלן זכאי לקבל מהמזמין את התמורה עבור העבודה שביצוע בפועל עד למועד הפסקת העבודה וכן לפיצויים כמפורט בסעיף קטן (5), וזאת לסייע סופי ומוחלט של כל תביעותיו בגין הפסקת העבודה כאמור, ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאותיו והפסד רוחחים, בכפוף לאמור בסעיף קטן (6). לצורך קביעת ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן,

תשנה מדידות סופיות לגבי העבודה או כל חלק ממנו שהקמתו הופסקה, הכל לפי העניין. ערך העבודה שבוצעה בפועל על ידי הקבלן, יקבע תוך 45 ימים הפסקת העבודה.

(5) לצורך חישוב גובה הפיצויים, כאמור בסעיף קטן (4), יופחת מערך החוזה סכום השווה ל- 25% במחيري בסיס החוזה, וכן יופחת סכום השווה לערך העבודה שבוצעה בפועל במחيري בסיס החוזה. והיתרה תוכפל ב- 5.2%. הסכום המתkeletal שהוא הפיצוי המוסף הגיעו לקבלן בגין הפסקת העבודה, יעודכן בהתאם להפרש שבין המدد בחודש הבסיסי לבין המدد בחודש שקדם לו הופסקה העבודה.

הפיצויים על-פי סעיף קטן זה ישאו ריבית פיגורית מיום הפסקת העבודה ועד למועד הנקוב בסעיף קטן (8).

למניעת ספק, מוצחר bahwa, כי ביצוע החוזה בשיעור של 75% מהיקפו או יותר, לא יקנה לקבלן זכות לקבלת פיצויים כלשהם.

(6)

(1) רואים את מחצית הסכום המתkeletal לפי סעיף קטן (5) כשייפוי הקבלן בגין הוצאות מיוחדות שנגרמו לו בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודה, כולל הפסד רווחים, פרט להוצאות הקמת המתקנים כמפורט להלן, ומחצית הסכום כשייפוי הקבלן בגין הקמה ופירוק של מתכני העזר, הכנסת דרכי גישה וכיו"ב. אם יוכיח הקבלן, כי הוצאותיו בסעיפים אלה (הקמת המתקנים), עלות על מחצית הסכום לפי סעיף קטן (5), ישולם לקבלן מחצית הסכום שבסעיף קטן (5) ובנוסף לכך ישולמו לו תשלים נספחים עבור הקמה ופירוק של: מבני עזר, גדרות, מפעלי ייצור, לרבות היסודות לנ"ל, דרכי גישה, קוי מים ומערכות אחרות וכן עבודות ושירותי עזר (להלן - המתקנים), הכל בתנאי שמתקנים אלה לא פורטו בכתב הכמות ובתנאי שהקבלן הקים לצורך ביצוע העבודות על-פי חוזה זה.

(2) הוכיח הקבלן את הוצאותיו כאמור לעיל, יהיה זכאי להחזר הוצאותיו הישירות בפועל בערך היחסי של יתרת העבודה שלא בוצעה מתוך ההיקף הכלול של החוזה. הוצאות אלה ישאו ריבית פיגורית מתאריך ביצוע המתקנים ועד למועד הנקוב בסעיף קטן (8).

(7) הופסק ביצוע העבודה, כלו או מקצתו, לצמיות, אחרי חתימת החוזה, אך לפני שניתן צו התחלת העבודה או אחרי שניתן צו התחלת העבודה, אך הקבלן טרם החל ביצוע העבודה בפועל - יחולו הוראות סעיף קטן (5) בלבד שבמקרה זה ישולם לקבלן רק מחצית הסכום המתkeletal לפי סעיף קטן (5).

(8)

- (1) הסכומים שיגיעו לקבלן לפי סעיפים קטנים (4), (5), (6) או (7), ישולמו לקבלן בכפוף לכך שיגיש חשבון סופי לא יאוחר מ- 60 ימים הפסיקת העבודה, והוראות סעיף 60 בתנאי החוזה יחולו, בשינויים המחייבים, גם על תשלום הסכומים האמורים.
- (2) הגיע הקובלן את החשבון הסופי בתוך התקופה הנקבעה בפסקה (א), ישאו הפיצויים ו/או ההוצאות כאמור בסעיפים קטנים (5), (6) או (7). ריבית פיגורים מיום הפסיקת העבודה ועד ליום הגשת החשבון הסופי. אicher הקובלן בהגשת החשבון הסופי, ישאו הפיצויים ו/או ההוצאות כאמור ריבית פיגורים ארך ורק עד ליום 60- מיום הפסיקת העבודה.

47. שימוש או אי שימוש בזכויות על ידי הצדדים

- (1) הסכמת הצדדים או אחד מהם לסתות מההוראות חוזה זה במקרה מסוים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה במקרה אחר.
- (2) לא השתמשו הצדדים או אחד מהם בזכויות הנינטות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין להראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמידה מהנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

חלק ח' - שינויים, תוספות והפחנות

48. שינויים

- (1) המנהל רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתו, סגנוןנו, איקותו, סוגו, גודלו, כמותו, גובהו, מתאריו וממדיו של העבודה וכל חלק ממנו - פרט לשינויים מהותיים באופי העבודה - שלא יגדל מעל 25% מסכום החוזה או שהחכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמות לא תיגדל מעל 50%.
- (2) הוראת המנהל על שינוי העבודה לפי סעיף קטן (1) תיקרא פקודת שינויים ותינתן לקבלן בכתב כשהיא חתומה על ידי המנהל או על ידי המפקח.
- (3) פקודת שינויים לפי סעיף זה תחייב את הקובלן כל עוד ערך השינויים, לרבות שינויים קודמים לפי פקודות.cn"ל, לא יגדל או יקטן במלعلاה מ- 25% מסכום החוזה או שהחכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמות לא תיגדל מעל - 50%.

49. הערכת שינויים

- (1) ערכו של כל שינוי שבסוף בהתאם לפוקודת שינויים ושערכו אינם מגדיל או מקטין במלعلاה מ- 25% את סכום החוזה או שערכו אינם מגדיל במלعلاה 48%-50%. את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכספיות, כאמור בסעיף 48 בתנאי החוזה, יקבע לפי מחירי היחידות הנוקבים בכתב הכספיות. לא נקבעו בכתב הכספיות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יקבעו מחירי היחידות החסרים כאמור בסעיף קטן (2); ואולם אין הקובלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מעתה אי קביעת ערכו של השינוי. ערכו של כל שינוי המגדיל או מקטין במלعلاה מ- 25% את סכום החוזה או שערכו מגדיל במלعلاה מ-50%- את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכספיות, כאמור בסעיף 48 בתנאי החוזה, יקבע במשא וממן בין המנהל והקובלן.
- (2) לצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף קטן (1), יבוא בחשבון כל מחיר יחידה דומה בכתב הכספיות שאפשר להتبסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות החסרים. בהעדר מחירי יחידות דומות שאפשר להتبסס עליהם לקביעת אחד ממחירי היחידות החסרים - יקבע ערכו של השינוי במשא וממן בין המנהל והקובלן.
- (3) בקביעת מחירי היחידות במשא וממן בין המנהל והקובלן, כאמור בסעיפים קטנים (1) ו- (2), יבוא בחשבון טריפי שכיר העבודה כפי שנקבעו בחוזה. בהעדר קביעה צזו - יקבעו טריפי שכיר העבודה על-פי מסמכים שיוגשו על ידי הקובלן, בכפוף לאישור המנהל. מחירי החומרה יקבעו גם הם על-פי מסמכים שיוגשו על ידי הקובלן, בכפוף לאישור המנהל. הרוח וההוצאות הכלליות יהיו 17% בתוספת הוצאות מימון - אם היו כאלה - וריבית החשב הכללי לתקופת הוצאות המימון בפועל, שיוכחו על ידי הקובלן, בלבד שתקופת זו לא תעלה על 60 ימים.
- (4) על אף האמור בסעיף קטן (1), אם קבע המנהל, ביזמתו הוא או לפי בקשה הקובלן, שמחיר יחידה הנקבע בכתב הכספיות אינו סביר - רואים את מחיר היחידה כאלו אינו נקבע בכתב הכספיות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם כאמור בסעיף קטן (3).
- הוראות סעיף קטן זה יחולו, במקרים מיוחדים, גם כאשר הורה המנהל על שינוי שיקטן במלعلاה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכספיות.
- (5) קיבל הקובלן פוקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי ולדעתו השינוי מחייב את העלאת שכיר החוזה - יודיע למנהל בכתבקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכיר החוזה כאמור. עברו 60 ימים ממן פוקודת השינויים מבלי שהקובלן פנה למנהל בכתב כאמור, רואים אותו כאלו הסכימים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכיר החוזה. ואולם המנהל יהיה רשאי לדzon בהעלאת שכיר החוזה כאמור גם אם הודיעת הקובלן הוגשה לאחר תום

60 הימים האמורים, בתנאי שהקבלן יתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהודעתו.

50. תשלום עובדה יומית

- (1) הורה המנהל בפקודת שינויים על ביצועה של עובדה שתיעשה לפי עובדה יומית, ישולם לקבלן بعد ביצוע העובדה האמורה על-פי ערך העובדה וערך החומרים במקום העבודה, בהתאם להוראות סעיף 49 (3) בתנאי החוזה.
- (2) ערך העובדה וערך החומרים לצורך סעיף זה יקבע על ידי המנהל, בין השאר, על יסוד רשימות שניהל הקבלן בהן נרשמו הפרטים הבאים:
 - (1) כמויות החומרים שהושקעו בעובדה;
 - (2) שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצועם וכן ימי העבודה ושבועות העבודה;
 - (3) הוצאות הובלה;
 - (4) הוצאות ציוד מכני כבד;
 - (5) הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה.
- (3) הרשימות כאמור בסעיף קטן (2) פיסקאות (א), (ג), (ד) ו- (ה) תימסרנה למפקח, בשני עותקים, בסוף כל שבוע, ורשימת העובדים כאמור בסעיף קטן (2) (ב) תימסר למפקח, בשני עותקים, לאחר כל יום עבודה; אחד העותקים מצל רshima, לאחר בדיקתו ואישורו של המפקח, יוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

51. רשיימת תביעות

- (1) הקבלן יגיש למנהל רשימה של כל תביעותיו לתשלומיים נוספים שלא הותנה עליהם בחוזה ואשר לדעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך חודש מסויים, לא יותר מאשר 60- יום לאחר תום אותו חודש.
- (2) כל תביעה שלא נכללה ברשימה התביעות, כאמור בסעיף קטן (1), ראויים כאילו הקבלן יתר עליה לחלוטין ולא תנאי. אולם המנהל יהיה רשאי לדון בתביעות הקבלן לתשלומיים נוספים שלא הותנה עליהם גם אם תביעות אלה הוגשו לאחר המועד הנקבע לעיל, בתנאי שהקבלן יתן טעם סביר וינמק את הסיבות לאיחור בהגשת תביעותיו.

חלק ט' - מדידות

52. מדידת כמויות

- (1) הכמות הנקובות בכתב הכמות הן אומדן בלבד של הכמות הדרשות לביצוע העבודה ואין לראותן ככמות הסופיות של הקבלן לבצע בפועל לצורך מילוי התחביבותיו לפי החוזה.
- (2) הכמות שבוצעו בפועל לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתיעשנה על ידי המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת בכתב הכמות /או על סמך חישובי כמותים שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשםנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיתחטמנה על ידי המפקח והקבלן.
- (3) לפני באו למדוד את העבודה, ככל או מקטמו, יתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב להיות נכון במועד הנקוב או לשלווח בא-כוח לצורך זה ולעוזר למפקח או לנציגו לבצע את המדידות הדרשות, וכן לספק את כח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות, על חשבוןנו, ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- (4) לא נכח הקבלן או בא-כוחו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות - רשאי המפקח או נציגו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות האלה כמדידות הנכונות של הכמות, והקבלן לא יהיה רשאי לערער עליהם. אולם אם הקבלן נתן טעם סביר להעדרו ומסר על כך הודעה למפקח לפחות ממועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף קטן (3).
- (5) נכח הקבלן או בא-כוחו במועד ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב, תוך 7 ימים, על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידה שנייה של הכמות האמורה. אם גם אחרי המדידה השנייה ישארו חילוקי דעתות בין הקבלן לבין המפקח, יקבע המנהל את הכמות וקבעתו תהיה סופית.
- (6) היה העבודה, ככל או מקטמו, מוכן למדידה והקבלן בקש שהמדידות תבוצענה בהקדם - לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא מסיבות סבירות.

53. הקצבים ומחררי יסוד

- (1) סכום שנכלל בכתב הכמות כקציב כספי לכיסוי הוצאות ביצועו של חלק כלשהו מהעבודה - לא יכול בשכר החוזה; ואם בוצע חלק העבודה

האמור, יוכל בשכר החוזה, במקום הסכם שנכלל בהקציב, ערכו של חלק העבודה האמור, שייקבע בהתאם להוראות סעיף 49 בתנאי החוזה.

(2) בכל מקום שבו נקבע בחוזה "מחיר יסוד", לגבי חומר או מוצר, פירושו: מחיר נטו במקום רכישתו של אותו חומר או מוצר - מבלי להביא בחשבון הוצאות הענסה, פריקה, הובלה, גזרת, פחת, רווח הקבלן, מימון והוצאותיו האחרות וכיו"ב כפי שהוא נקבע בכתבכמות או בכל מסמך אחר ממסמכי החוזה.

במקרה שחלף פרק זמן בין המועד שבו סוכם מחיר היסוד של החומר או המוצר לבין מועד רכישתו בפועל, ובעת סיכון מחיר היסוד סוכם גם על תשלום התיקירות למחיר זה - ישולם ההפרש שבין המัด שפורסם סמוך לפני מועד סיכון המחיר לבין הממד לפיו מוחשבת התיקירות המגיעה לקבלן עבור אותו תשלום בגיןים בו כולל המחיר.

לצורך חישוב שכיר החוזה יהליף מחיר היסוד שנקבע בחוזה במחair היסוד המוסכם, בתוספת התיקירות כאמור לעיל. נתן הקבלן הנחיה או ניתנה לקבלן תוספת לשכר החוזה, לא יהלו הנחיה או התוספת על מחירי היסוד.

הקבלן חייב לקבל את אישור המפקח בנוגע למקור האספקה, לטיב החומר והמוצר ולמחירים.

(3) הקבלן מתחייב למציא למפקח, לפי דרישתו, כל הצעת מחירים, חשבון, שובר, קבלה וכיו"ב הנוגעים לקביעת שכיר החוזה בהתחשב בסעיפים קטןים (1) ו-(2).

חלק י' - השלמה, בדק ותיקונים

54. תעודה השלמה לעבודה

(1) הושלם העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקה העבודה, תוך 15 יום מיום קבלת הודעה, וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מהיום שהתחיל בה. מצא המפקח את העבודה מתאימה לדרישות החוזה - יתן המנהל לקבלן תעודה השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא - ימסור המפקח לקבלן רשימת תיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים, והקבלן חייב לבצע תוך תקופה סבירה שתיקבע לכך על ידי המפקח. ואולם המנהל רשאי, על-פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודה השלמה גם לפני ביצוע התקיקונים ו/או עבודות ההשלמה כאמור, וכך

קבלת התcheinות בכתב מהකבלן, שיבצע וישלים את התקונים /או את עבודות ההשלמה המפורטים ברשימה האמורה.

(2) אין האמור בסעיף קטן (1) גורע מזכותו של המזמין להחזיק בעבודה ולהשתמש בו גם אם טרם בוצעו עבודות התקונים /או ההשלמה ולא ניתנה תעודת השלמה, והකבלן חייב לבצע את התקונים /או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

(3) לא ביצע הקבלן את התקונים /או את עבודות ההשלמה תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המנהל רשאי לבצע את התקונים /או את עבודות ההשלמה בעצמו או בכל דרך אחרת שימצא לנכון. הוצאות ביצוע התקונים /או עבודות ההשלמה יהיו על חשבו הקבלן והזמן ינכח הוצאות אלה, בתוספת של 12% ממן כתמורה להוצאות משרדיות, מכל סכום שיגיע לידיים בכספי עת או יגבה אותן מהקבילן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערביות. הקבלן יהיה זכאי לקבל לעיניו את פירוט הוצאות האמור.

(4) אם לפי תנאי מפורש בחוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה כולו או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והזמן החזיק בו, השתמש בו או עומד להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה האמור, והוראות הסעיפים הקטנים שלעיל יחולו על מנת תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה כלגביה העבודה כולו.

55. בדק ותיקונים

(1) לצורך החוזה, תקופת הבדיקה פירשו: תקופה של 12 חודשים או תקופה אחרת שנקבעה בכל מסגר אחר של החוזה. מנינה של תקופת הבדיקה יתחל מיום שלמת העבודה מצוין בתעודת השלמה לעבודה, בהתאם לסעיף 54 בתנאי החוזה או במקרה של תעודות השלמה לגבי חלקים שונים של העבודה - מיום שלמתם של אותם חלקים מצוין בתעודות השלמה.

(2) נתהווה בעבודה, תוך תקופת הבדיקה, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, כפוף כאמור בסעיף 35 (9) בתנאי החוזה - חייב הקבלן לתקן כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לידיים לא אחר מ-3- חודשים לאחר תום תקופת הבדיקה; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנטהווו תוך תקופת הבדיקה בכל תיקון שבוצע לפי סעיף 27 בתנאי החוזה ואשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

- (3) אין כאמור בסעיף קטן (2) כדי לגרוע מהאמור בסעיף 56 (2) בתנאי החוזה.
- (4) ההצעות הכרוכות במילוי התchieיות הקובלן לפי סעיף קטן (2) יחולו על הקובלן.
- (5) לפני תשלום שכר החוזה בגין החשבון הסופי, הקובלן ימסור ל_moצה ערבות בדק בשיעור של 10% משווי העבודות המאושר בח-ן הסופי, לתקופה של 12 חודשים או כל תקופה אחרת אשר תיקבע על ידי המועצה. (נוסח הערבות מופיע בנספח 2).

56. פגמים וחקירות סיבותיהם

- (1) נתגלו אי התאמה ו/או פגם בעבודה בזמן ביצועו, רשאי המפקח לדרש מהקובLEN שיתקור אחר סיבות אי ההתאמה ו/או הפגם ושיתקןם לפי שיטה שתואשר על ידי המפקח. הייתה אי ההתאמה ו/או הפגם ככלא שאין הקובלן אחראי להם לפי החוזה - יחולו ההצעות החקירה והתיקון על המזמין; היה אי ההתאמה ו/או הפגם ככלא שהקובLEN אחראי להם לפי החוזה - יחולו ההצעות החקירה על הקובלן, וכן יהיה הקובלן חייב לתקן, על חשבונו, את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך. אם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתקן, יהיה הקובלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.
- (2) בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלו אי ההתאמה ו/או פגם בעבודה תוך 5 שנים אחר גמר תקופת הבדיקה, הנובעים מביצוע העבודה שלא בהתאם לדרישות החוזה, יהיה הקובלן חייב לתקן את אי ההתאמה ו/או הפגם וכל הכרוך בכך, על חשבונו, ואם אי ההתאמה ו/או הפגם אינם ניתנים לתקן, יהיה הקובלן חייב בתשלום פיצויים למזמין.

57. אי מילוי התchieיות הקובלן לפי סעיפים 46 (2), -56 (2) ו-55

אם לא ימלא הקובלן אחראי התchieיותו לפי סעיפים 46 (2), 55 (2) או 56 בתנאי החוזה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה מוקדמת בכתב של 14 יום, רשאי המזמין לבצע את העבודות האמורות על ידי הקובלן אחר או בכל דרך אחרת, ואם ההצעות הכרוכות במילוי התchieיותו כאמור חולות על הקובלן, יהיה המזמין רשאי לנכונות את ההצעות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להצעות משרות, מכל סכום שיגיע לידין בכל עת או לגבותן מהקובLEN בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילות ערבויות.

חלק י"א - תשלוםומיים

60. סילוק שכר החוזה

- (1) לא יותר מ- 60 יום מיום השלמת העבודה כלו, ניתן לקבלן למנהל חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, כולל רשות תביעות הסופיות.
- (2) שכר החוזה יקבע סופית על ידי המנהל על יסוד המכפלות של המחיירים שבכתב הכמות בדמיות שנמדדו לפי סעיף 52 בתנאי החוזה.
- (3) המועצה תעביר את התמורה בגין שכר החוזה לא יותר מ-90 ימים אישור החשבון על ידי המועצה, בכפוף לקבלת הכספי מהגוף הממן. למען הסר ספק המועצה תעביר את הכספי בגין שכר החוזה תוך 6 ימי עסקים מיום קבלת הכספי על ידה מהగורם הממן.
- (4) עם סילוק מלאו שכר החוזה יחתום הקובלן על הצהרת חיסול תביעות וכותב ויתור בנוסח הנמצא בסוף 3.
- (5) הקובלן ניתן בתקופה של חודש חשבון ביןימים אשר אישר ע"י המועצה תוך 14 ימים מיום הגשתו. התמורה בגין חשבונות הבינויים תעבור לקבלן תוך 6 ימי עסקים מיום קבלת הכספי ע"י הגוף הממן.

חלק י"ב - סיום החוזה או אי המשכת ביצועו

6.1 סילוק יד הקובלן ממוקם העבודה

- (1) המזמן יהיה רשאי לסלק את ידו של הקובלן ממוקם העבודה ולתפסו את החזקה בו ולהשלים את העבודה - בעצמו או באמצעות קובלן אחר או בכל דרך אחרת - בכל אחד מהמקרים המנוים להלן:
 - (1) כשהקובLEN לא התייחס ביצוע העבודה במועד שנקבע בצו התחלה עבודה או שהפסיק את ביצועו, ולא ציית תוך 14 ימים - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמנהל להפסיק או להפסיק ביצוע העבודה, או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך אחרת;
 - (2) כשהמנהל סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתו במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך או קוצר להשלמתו,

והתקבל לא צית תוך 14 ימים - או במקרים מיוחדים תוך תקופה קצרה יותר שנקבעה במפורש בחוזה - להוראה בכתב מהמנהל לנוקוט באמצעות הנזכרים בהוראה ש�示רתם להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה או מועד שהוארך או קצר להשלמתו, כאמור בסעיף 42 בתנאי החוזה;

(3) כשהיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהתקבל אינו מבצע את העבודה בהתאם למינימום, לתכניות וליתר מסמכיו החוזה, לאחר שהתראה בכתב לתקבל לא נשאה תוכאות רצויות;

(4) כשהתקבל הסב את החוזה, כלו או חלק ממנו, לאחר - בלי הסכמת המזמין בכתב;

(5) כשהתקבל העסיק לקבלן משנה ללא הסכמת המזמין, בכתב או מילא, ולא נוענה להוראת המנהל לסלוקו מביצוע העבודה;

(6) כשהתקבל פשט את הרgel או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או כעשה סידור עם או לטובות נשיין ובגוף מאוגד, כשהגוף בפרק - פרט לפירוק ללא חיסול עסקים אלא לשם יצירת גוף מאוגד אחר, בלבד שיהיה לקבלן רשום לפי החוק;

(7) כשהיש בידי המנהל הוכחות, להנחת דעתו, שהתקבל או אדם אחר בשמו של לקבלן נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה בלבד שניתן לקבלן, אם רצונו בכך, להשמיע טענותיו בפני המנהל;

(8) כשהתקבל השעה מרישום בפנקס הקבלנים או הורשע בפלילים בעבירה שיש בה כדי לפגוע בקיום התחייבותיו לפי החוזה.

(2) סולקה ידו של מקבלן מקום העבודה, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, ראש המזמין לנוהג כדלהלן:

(1) להשתמש בכל החומרים, הציוד והמכשירים, או בכל חלק מהם, המוצאים במקום העבודה, לצורך השלמת העבודה.

(2) לדרש מהתקבל, באמצעות הודעה בכתב מהמנהל, לסלוק מקום העבודה את כל החומרים, הציוד והמכשירים או חלק מהם. לא צית הקובלן לדרישה זו, תוך 14 ימים, ראש המזמין לסלוק מקום העבודה לכל מקום שיראה בעיניו, על חשבון הקובלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרם להם.

(3) תפס המזמין את החזקה במקום העבודה, יחולו ההוראות שלhallen:

- (1) הוצאות שלמת העבודה כאמור לעיל יהיו על חשבן הקובלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדיות.
- (2) המפקח יזמין את הקובלן לעורך מדידות של העבודות שבוצעו עד למועד סילוק ידו וכן לעורך את רשימת החומרים, הציוד והمتקנים של הקובלן המצוים במקום העבודה.
- (3) הקובלן יגיש חשבון סופי עליו יחולו הוראות סעיף 60 בתנאי החוזה ואילו התשלומיים בפועל המגיעים לצדדים יקבעו בהתאם להוראות סעיף זה.
- (4) נתפס מקום העבודה, לא יהיה המזמין חייב לשלם לקובלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור להלן בפסקה (ה).
- (5) עליה שכר החוזה שהקובלן היה זוכה בו או אילו היה מבצע את החוזה בשלמותו (להלן - אומדן שכר החוזה), על הסכום הכלול של תשלום הביניים והתשלומיים האחרים ששולם לקובלן לפני תפיסת מקום העבודה, של הוצאות שלמת העבודה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שייאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפסקה (א), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמן מפאת כל דחיה בהשלמת העבודה ומפאת נזקים אחרים - יהיה המזמין חייב בתשלום ההפרש שבין אומדן שכר החוזה לבין הסכום הכלול כאמור.
- (6) עליה הסכום הכלול של תשלום הביניים והתשלומיים האחרים ששולם לקובלן לפני תפיסת מקום העבודה, של הוצאות שלמת העבודה ובדקו שייקבעו על יסוד חשבונות סופיים שייאושרו על ידי המנהל, לרבות התוספת האמורה בפסקה (א), ושל פיצויים על נזקים שנגרמו למזמן מפאת כל דחיה בהשלמת העבודה ומפאת נזקים אחרים, על אומדן שכר החוזה - יהיה הקובלן חייב בתשלום ההפרש שבין הסכום הכלול כאמור לבין אומדן שכר החוזה.
- (4) תפיסת מקום העבודה וסילוק ידו של הקובלן ממנו, לפי סעיף קטן (1), אין בהם משום ביטול החוזה על ידי המזמין.
- (5) הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמן לפי סעיף 33 בתנאי החוזה ולא לגרוע מהן.

62. קיזוז

הזמן רשאי לבקש כנגד כל סכום המגיע ממנו על-פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על-פי חוזה זה או על-פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקובלן, וכן כל חוב קצר

אחר המגיע מן הקובלן לזמן. בכל מקרה זכות הקיזוז תהיה קיימת רק במסגרת המשרד שבאמצעותו התקשר המזמן.

הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמן לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערביות שהקובLEN המציא לחזזה זה או לכל חזזה אחר שבינו לבין המזמן.

אין באמור לעיל כדי לגרוע זכויות הקיזוז לקבלן על פי כל דין

63. אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה

- (1) אם יתגלה בכל עת שאין אפשרות להמשיך ביצוע העבודה, כולל או מkeitתו, מפאת מלחמה או כל סיבה אחרת שאין לקבלן שליטה עליה, יפנה הקובלן לזמן והזמן יתן לקבלן אישור בכתב, כי אכן אין אפשרות להמשיך ביצוע העבודה, כולל או מkeitתו, והקובLEN י מלא אחר הוראות המנהל בכל הנוגע לאי המשכת ביצוע העבודה כאמור.
- (2) הסכום שיישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשכת ביצוע העבודה לפי סעיף קטן (1) יהיה, ערך העבודה שבוצעה עד לתאריך מתן האישור האמור - בהתאם למחרים והשיעורים הנקבעים בכתבכמות ובפקודות השינויים. נוסף לכך ישולם לקבלן סכום שייקבע בהתאם לאמור בסעיף 46 בתנאי החזזה.
- (3) תשלום הסכומים כאמור הוא לסייע סופי ומוחלט של כל תביעות הקובלן, כולל תביעות פיצויים ותביעות עבור הוצאות שנגרמו בגין אי המשכת ביצוע העבודה כאמור.
- (4) הורה המנהל לקבלן לסלק ממוקם העבודה חומרים, ציוד ומתקנים אחרים והקובLEN לא סילקם או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות המנהל לפי סעיף קטן (1), רשאי הזמן לבצע את הפעולות האמור על חשבו הקובלן, בעצמו או בכל דרך אחרת, והקובLEN ישא בהוצאות הכרוכות בכך, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאות משרדית - ובהתחת סכום שיואשר על ידי המנהל לכיסוי חלק סביר מההוצאות האמור שיש לזקוף על חשבו הזמן.

64. מס ערך מוסף

- (1) המחרים הנקבעים בסעיפי כתובכמות בחזזה זה אינם כוללים מס ערך מוסף.

(2) המזמין ישלם את מס הערך המוסף בשיעור הקיים במועד תשלום החשבונות על-פי חוזה זה.

(3) על אף האמור בסעיף קטן (2):

(1) אםஇיחר הקבלן בהגשת החשבון הסופי או לא הגיע הקבלן את החשבון הסופי, כאמור בסעיף 60 בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מיום 195 יום מיום השלמת העבודה, הועלה שיעورو של מס הערך המוסף - ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת שכיר החוזה אילו הוגש החשבון הסופי במועד שנקבע בסעיף 60.

(2) לא השלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה כאמור בסעיפים 41 ו-42- בתנאי החוזה, ובפרק הזמן החל מיום 195 يوم מהיום בו חייב היה הקבלן להשלים את העבודה, הועלה שיערו של מס הערך המוסף - ישלם המזמין את סכום המס בשיעור שהיה קיים במועד שנקבע לתשלום יתרת שכיר החוזה אילו הושלם העבודה במועד והחשבון הסופי הוגש במועד.

65. הקבלן מסכים בחתת כי הרשות תהיה רשאית לקזז /או לגבות /או לעכב תחת ידה כל סכום שmagיע /או שיגיע לה מאת הקבלן הן בגין חוזה זה והן בגין כל התקשרות אחרת או מכל מקור אחר.

באמו על החתום

הקבלן ע"י:

המועצה המקומית פסוטה ע"י:

גזרה:

ראש המועצה:

חותמת המועצה:

נספח "1"**נוסח ערבות ביצוע**

(סעיף 8 לחוזה)

לכבוד

המועצה המקומית פסוטה (להלן - "המועצה")

פסוטה

א.ג.ג.,

ערבות בנקאית מס' 1

לפי ת.ז./ח.פ./ח.צ.	בקשת	מס'
מרחוב		

(כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "הנערך") אנו ערבים זהה לפניים באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במלילים בלבד (להלן - "סכום		
--	--	--

הערבות") שתדרשו מأت הנערך בקשר להסכם לביצוע עבודות **שייקום כבישים אספלט**
קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה,

בהתאם למוסכם בהוראות ההסכם.

1. סכום הערבות יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שהוא מתפרש בכל חדש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "המדד"), בתנאי הצמדה שלhallן:

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יוחשבו כדלקמן:
אם יתברר כי הממדד החדש עלה לעומת הממדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למינימל ההפרש בין הממדד החדש לממדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.

אם הממדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנתקوب בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

2. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, בתוך 48 שעות ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל אנו נשלם לכם כל סכום הנתקوب בדרישה, ובлад שלא עלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליהם חובה להוכיח את דרישתכם ובבלתי שתהיינו חייבים לדרש את התשלום תחילת מנת הנערך.

3. כל דרישת תשלום מכוח כתוב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסופי בכתובת כשייאתומה ע"י גזבר המועצה או מלא מקומו. דרישת אשר תהא כתומה ע"י מלא מקומו של גזבר המועצה תהא מלאה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישת צו מטעם המועצה.

4. התשלום, כאמור בסעיף 3 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון המועצה ע"פ הפרטים שימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחבר עשויה על ידנו לפיקודתכם ע"פ שיקול דעתכם הבלעדי.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלת ומボטלת. כל דרישת על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יותר מהთאריך הנ"ל.

6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה
וחותמת הסnip.

"2 נספח"

נוסח ערבות "בדיקה" לחוזה(54)(סעיף)

תאריך: _____

לכבוד
המועצה המקומית פסוטה
פסוטה

א.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית מז:

1. על פי בקשה _____ (להלן - המבקש) הננו ערבים לכם בזה כי
ה"ה

ה המבקש יקיים אתכם תנאי האחריות לתקופת הבדיקה
לפי _____

החוזה מיום _____ שנחתם ביןיכם לבינו
בימים _____

אנו ערבים בזה כלפיים לתשלום כל הסכום עד לסכום כולל של

שקלים חדשים.

הסכום (במילים) : _____ (להלן-הסכום
הנ"ל)

שתדרשו מאת המבקש בקשר לנסיבות האחריות לתקופת הבדיקה לפי סעיף 65 (1)

לחוזה מיום _____ בדבר ביצוע עבודות פיתוח נוף' בכניסה
לפסוטה שנחתם בין המבקש וביניכם.

2. הסכם הנ"ל צמוד למדד תשומות הבניה כפי שמתפרש על ידי הלשכה

המרכזית

לסטטיסטיקה (להלן-הלשכה). באופן הבא:

"מדד הבסיסי"- יהיה המدد האחרון אשר יפורסם על ידי הלשכה במועד

הוצאת

הערות.

"מדד החדש"- יהיה המدد האחרון אשר יפורסם על ידי הלשכה בתאריך

ביצוע תשלום הערבות בפועל.

"תנודות במדד"-ההפרש בין המدد החדש למדד הבסיסי.

3. לפי דרישתכם הראשונה, לא יותר משלושה ימים מתאריך התקבל דרישתכם

על

ידינו, אנו נשלם לכם כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי התנודות

במדד,

ambil להטיל عليיכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלתי שתהיינו חייבים לדרש את

התשלום תחילה מאות המבחן.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ לחודש

שנת _____

(כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה וโมטלה.

כל דרישת על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידי בכתב לא יותר מהთאריך ברישא

נספח "3"

הצהרה על חיסול תביעות וכחוב ויתור

סעיף 60 (4) לחוצה

תאריך: _____

אני החתום מטה:

מבחן העבודה: _____
(להלן - העבודה)

לפי חוזה מס' _____
(להלן - החוצה),

מצהיר ומתחייב בזה כלפי רשות מקומית פסוטה (להלן – הרשות) כי עם קבלת הסר של:

شكلים חדשים (הכולל את התתי'קרויות)

ו阐明ו את שכר החוזה בכללותו, לא תהינה לי כל תביעות /או דרישות /או טענות מכל מין /או סוג כלשהם כלפי הרשות בכל עניין הקשור במישרין /או בעקיפין עם החוזה /או העבודה /או שכר החוזה ולרובות כל תביעת נזק הכרוכה במישרין /או בעקיפין על כל האמור לעיל, וכי הסר הנ"ל מהווה את התמורה הסופית והמלאה והמוחלטת המגיעה לי בגין כל האמור לעיל.

ולראיה באתי על החתום בפסוטה ביום

"גוף 4"

תעודת סיום החוזה

סעיף 54 (1) לחוזה

תאריך:

אל :

מאת :

על פי סעיף 54 (1) של החוזה מס' אני מאשר בזה, כי העבודה
בוצענה ונסתיימה בהתאם להוזה וכי כל עבודות הבדיקה והכורח בהן בוצעו אף הן בהתאם
לחוזה לשבעות רצוני המלאה.

השם :

מנהל המחלקה :

גופח 5'**אישור חברת הביטוח****המועצה המקומית פסוטה****פסוטה**

א. ג.

הנדון: פוליסת ביטוח

הננו מאשרים בזאת עירית פוליסת/ות ביטוח בהתאם למפורט בתנאי החוזה לביצוע עבודות
שייקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב

הציבורי+הצלה	פסוטה	על _____ המואווה חלק בלתי נפרד התקבלן _____ מהחוזה הנחתם בין המבוטח ביום _____, פוליסת בה נקבע באופן בלתי חזיר, כמוותב ייחיד.
---------------------	--------------	---

כמו כן, הננו מאשרים קבלת תשלום הפרמייה/ קבלת התacyjיות המבוטח לתשלום הפרמייה.

בכבוד רב

פרק 3

מפרט טכני

מסמך ג'2 - מפרט טכני מיוחד

המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה מס'

פרק 40 – פיתוח האתר
כללי: 40.0

40.0.01 המפרט המיוחד מבוסס על הפרקים הרלוונטיים של המפרט הכללי' לעבודות בניין ופיתוח בהוצאת משרד הביטחון.

40.0.02 סימון לא לאחר ביצוע הסימון, לא יתחל הקבלן ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המפקח לשימון. הסימון יבוצע ע"י מודד מוסמך.

40.0.03 כל עבודה העבודה תבוצע באזרע שבו מתקנים, מבנים, צמחייה ותשתיות הקיימים בשטח, וכן תנועת כלים עלולה להיות מוגבלת. לפיכך העבודה תבוצע בכלים מכניים מדגם מאושר על-ידי המפקח או בעבודות ידיים, הכל ע"פ הוראות ואישור המפקח כולל במחيري הקבלן. לא תשלום נוספת בגין עבודה בשטחים מוגבלים.

עבודות הכנה ופירוק 40.1

40.1.01 הסרת צמחייה וניקוי בהעדר הוראה אחרת (כתב כינוי), עברו ביצוע זה לא ישולם בנפרד והתשלום יכלול ביותר מחירי היחידה.

40.1.02 בהעדר הוראה אחרת (כתב כינוי), עברו ביצוע זה לא ישולם בנפרד והתשלום יכלול ביותר מחירי היחידה.

מחיר הפרוק כולל פינוי הפסולת לאתר פסולת מאושר מחוץ לישוב.

40.1.03 סילוק פסולת סילוק פסולת אחרת וחומרים עודפים משטח האתר, לפי הוראות המפקח, עד לאתר פסולת מורה, כולל במחירי הקבלן.

הניקוי, הטיפול בפסולת ושיקום השטח 40.2

התוכנית מתמקדת באיסוף הפסולת, מיון לזרמים, מחזר והשבה של מרבית החומר, דהיינו הפניות לנtíבim חלופים לזה של המטמנה. המטרה העיקרית הינה ניצול מקסימלי של הפסולת בתוכנית השיקום הנופי, כך שהפסולת תשמש כחומר גלם המחליף את החומר הבתולי.

בשטח תבוצע הפרדה של זרמי הפסולת השונים וחולוקתם לקטגוריות הבאות – חומרי בניין, חומרי מתכת, אריזות ופלסטיק, גזם, נייר וקרטונים, פסולת גושית וכל

פסולת אחרת שאינה ברת מחזר. לכל זרם פסולת יקבע אפיק טיפול, כמפורט בהמשך. איור 2 מתרטב באופן סכמטי את תכנית הניקוי והטיפול בפסולת.

40.2.1 סילוק פסולת

מורכבת בין היתר מהחומרים הבאים : בלוקים, גושי בטון, אבן, ברזל בניין, אספלט, מריצפות, לוחות גבס, פלסטיק, זכוכית, עץ וכדומה. עיקרין אפשר למחזר כ-95% מתכולת פסולת הבניין. מחזר זה כולל הפקת חומרי בנייה מפסולת הבניין, באיכות גבוהה, למגוון שימושים, הכללים – מצעים בתשתיות כבישים ורחובות, חומרי مليוי ואדמת גינון ומילוי.

פסולת הבניין בשטח תחולק לזרמים על פי שימושי המחזזר המתאימים:

1. חומרי הבטון, אספלט, לבנים, שברי אבנים ועפר יערנו גירסה וניפוי לשימוש כמצע על פי ת"י 1886, המגדיר מצעים וחומר مليוי נברר לכבישים, לרחבות ולשדות תעופה.
2. חומרי העץ הניתנים למחזר ישמשו כאמצעי פיתוח נוף או יגרסו לטובת משטחי חיפוי.
3. חומרי גבס – ניתן למחזר לשימוש חוזר עבור חומר גלם כגון בניית קירות גבס, או לשמש כמצע משקם עבור גידולים וקומפואט (במידה ואני כולל תוספים רעלים).
4. עפר וחול יכולים לשמש כחומר מצע, مليוי וacademic גינון בהתאם לאיכות החומר.

40.2.2 גזם

גזם מהווה תוצר לוואי של גידול חקלאי או צמחייה עירונית וכלל ענפים, עלים ודשא. מחזר הגזם נעשה על ידי ריסוקו והפיכתו למצע חיפוי בו ניתן לעשות שימוש לחיפוי הקרקע בפיתוח נוף ואקולוגיה. הגזם מסייע להפחחת אידי המים מהקרקע, מאריך את משכת פריחת זנים שונים, תורם לבリアות הצמחים ומסייע בהרחקת מזיקים, שיפור חלחול מי הגשם ומניעת היידוקן הקרקע.

40.2.3 זרם פסולת מעורבת

זרם הפסולת המעורבת כולל, בין היתר, את מקטעי הפלסטיק, מתכת, נייר, קרטון ופסולת גושית. הפסולת תשונע אל תחנת מעבר אשר בה יתבצע מיזון והפרדה למקטעים בררי מיחזר ושאים בררי מיחזר. המקטעים בררי מיחזר ישלו אל תחנות המיחזר המתאימות, בעוד החומרים שאינם בררי מיחזר יעברו להטמנה.

החומרים ברי המיחזור כוללים:

- מתקות - המתחלקות לשתי קטגוריות – פסולת מתכתית ברזלית, הכוללת סוגים פלדה, גROUTאות ושלדי מכונות, ופסולת מתכתית אל-ברזלית – הכוללת אלומיניום, נירוסטה ונחושת. המתקות הברזליות עוברות התכה במפעלי פלדה כך שניתן לייצור מוצרים חדשים, בעוד מתקות אל-ברזליות משמשות כחומר גלם במפעלי ייצור.
- חומרי פלסטיק ואריזות - קיימים שבעה סוגים פלסטיים הנитנים למיחזור כאשר העיקרים שבהם הם מסוג PET, HDPE. על מרבית מוצרים הפלסטיק מוטבע סימון המציין את סוג הפלסטיק ומאפשר הפרדה לזרמי המיחזור השונים. חומרי הפלסטיק מובלים למפעל מיחזור ועוברים גירסה לפתוחים המשמשים כחומר גלם. ניתן גם לבצע שריפה מסוג RDF (Refused Fuels) המנצלת את הפסולת לטובות ייצור אנרגיה.
- נייר וקרטון – פסולתנייר נאספת ומשמשת כחומר גלם לתעשייה הנייר, בה הסיבים עוברים השבחה ומונצלים בייצור מוצרים חדשים. הקרטון עובר מיחזור ומשמש כחומר גלם בתעשייה הגליל והאריזה.
- צמיגים – מפעלי מיחזור כגון 'תמצ' ו'טירק' ממחזרים לאבקת גומי המשמשת כחומר גלם בתעשייה.
- חלקוֹ רכב – ניתן למיחזר חומרי מתקת או לעשות שימוש בתעשייה הרכב.
- כיסאות פלסטיק וחומרי פלסטיק קשיחים – המעבדים במפעל המיחזור הנגזרים והופכים לחומרי גלם לייצור מוצרים פלסטיים אחרים.
- חומרי بد – המכילים סיבי צמר או אקרילן.

40.2 **עבודות חפירה ומילוי**

40.2.01 חפירה בשטח

העבודה תבצע מצבב קים למצוות רצוי ומתוכנן, ועד לתחתיות המצעים /או עד למפלסים שיורה המפקח. מיטב העפר החפור שיואשר לצרכי מלאוי, יועבר משטחי החפירה, יפוזר בשכבות ובמפלסים לפי המצוין בתכנית /או באזורי שיסומנו ע"י המפקח בלבד. העודפים יסולקו מהאתר - ראה סעיף 40.1.04 לעיל. המחייב לחפירה כולל הסרת צמיחה ונקיוי, חישוף השטח, פיזור והידוק רgel בשטח אליו יסולקו העודפים על פי הוראות המפקח.

חפירת תעלת ניקוז תימدد בחפירה בשטח.
המדידה במ"ק - מחושב תיאורטית מהתכניות.

40.2.02 מילוי

המילוי יבוצע עד לתחתיות המצעים /או עד למפלס שיורה המפקח.

1. המילוי יעשה בחומר מובחר נקי מחרסית, מפסולת ארגנטית או אחרת, אשר לא יכול לבניים בגודל העולה על 10 ס"מ. אחוז האבן לא עלה על 40% מכלל חומר המילוי. אחוז הדקים לא עלה על 25%.
2. הנחת המילוי תבוצע בצורה שתבטיח שכבה תהיה בעלת תוכנות אחידות. כמו כן תמנע ריכוזי לבנים, ותבטיח חלוקתן בכל השטח תוך מילוי החללים ביניהם בחומר דק יותר, כדי ליצור שכבה צפופה. המילוי יונח בשכבות אופקיות בלבד שעובין לאחר הקבישה לא עלה על 20 ס"מ.

המדידה במ"ק - מחושב תיאורטית מהתכניות.

40.2.03 אדמה חקלאית

אדמה חקלאית לגינון תהיה מטיב מאושר ובעובי 30 ס"מ לפחות. המידה נטו בהתאם לנפח החול התיאורטי אשר יcosa.

40.2.04 הידוק שתית

בכל שטחי העבודה, להוציא שטחים המיועדים לגינון, אשר בהם נדרש רק הרטבה והידוק, תיכבש ותהידק השטית עד לדרגת ציפויו מינימלית כלהלן: בשטחי ריצופים - 95% לפי מודיפיד א.א.א.ש.ה.ו. ; בשטחי מבנים, קירות תומכים, ומוסלות - 92% לפי מודיפיד א.א.א.ש.ה.ו. העבודה כלולה במחيري הקובלן אלא אם נדרש מפורשות אחרת.

40.2.05 הידוק רgel

יבוצע במכבש וברצינוי 16 טון/מכה - 1000 וברציות לדקה, 8 מעברי מכבש תוך הרטבה לרטיבות אופטימלית $\pm 2\%$ ± עובי השכבות המהווידות - 30 ס"מ.

40.2.06 הידוק מבוקר

הידוק מבוקר יבוצע בכל מקום בו יבוצעו עבודות מילוי מובא מתחת לשטחי מדרכ, נסעה ברכב, קירות ומדרגות, ספסלים וכו'. זאת גם אם לא צוין הדבר מפורשות בתכניות ובפרטים. דרגת ההידוק הנדרשת היא לפחות 96% לפי מודיפיד א.א.א.ש.ה.ו. והעבודה כלולה במחירי הקובלן, אלא אם נדרש מפורשות אחרת.

הקבישה תבוצע על ידי מכבש וברצינוי, תוך הרטבה לרטיבות אופטימלית $\pm 2\%$. במקומות מוגבלים בהם אין גישה למכבשים ממונעים, יש להשתמש בצד מתאים כגון: פלטות רוטטות (וברצינוי), צפרדע, פטיש פנאומטי וכו'. במקרה זה לא עלה עובי השכבה המהווידת על 15 ס"מ.

השטח לאחר ההידוק צריך להיות ישיר ללא שקעים, גלים ומדרגות. הקבישה תמשך עד לקבלת שערוי ההידוק הנדרשים או עד לאישורו של המפקח.

המילוי לצידי קירות תומכים ומבנים תת קרקעיים יהיה מילוי נברר. גבולות המילוי יקבעו בין דופן הקיר למשור משופע מתחתיות היסוד החוצה בשיפוע של 120 עם האופק. המילוי יונח בשכבות של 20 ס"מ ויחודק עם מכבש וברצינוי. יש להפסיק את ההידוק הוירצוני למרחק של 40 ס"מ מהקיר.

40.2.07 בדיקות

בדיקות צפיפות יערכו לאחר הידוק כל שכבה, בצורה המיצגת את השכבה לכל עומקها. לא תאשר הנחת שכבה נוספת בלבד שונבדקה ואושירה השכבה הנדונה.

מספר הבדיקות המינימלי יהיה כדלקמן: באזור השבילים - בדיקה אחת לכל 100 מ"ר לכל שכבה. קירות תומכים, מסלעות וכו', בדיקה אחת לכל 20 מ"א, ולפחות בבדיקה אחת לאלמנט. הבדיקות יבוצעו ע"י העירייה. עלות הבדיקה יקוזזו מחשבון הקבלן.

40.3 **עבודות מציעים**

40.3.01 המצע לשטחים סלולים או מרצפים יהיה מצוע סוג א'. האגרט למצוע יהיה אחד ככל האפשר, לא יכול אדמה וכל חומר אורגני, ויעמוד בדרישות האיכות המתאימות לפי הנדרש במפרט הבין משרדי.

המצוע יפוזר על גבי שתית מיוشرת ומהודקת כנדרש. עובי כל שכבת המצוע לא יעלה על 20 ס"מ לאחר הידוק. שכבות המצע יהודקו ברטיבות אופטימלית על להשתגט צפיפות מקסימלית 100%.

קצת המצע יבלוט 50 ס"מ לפחות מקופה הריצוף המועד להתבצע על גביו.
מדידת המצע תתבצע לפי שטח הריצוף הנ"ל נתנו.

40.4 **עבודות אספלט**

הדרישות שלහן מתיחסות לעבודות אספלט עבור מגרשי ספורט.

40.4.01 ריסוס הדבקה בביטומן שפיר

במידה ועובדת האספלט נעשית בהפסקה ממושכת בין שכבות האספלט ולא ברצף, יש לדאוג לנוקות את שכבת האספלט המקשרת ולרסס ציפוי דק של ביטומן שפיר מסוג O.R.C.O. וכד'.

40.4.02 שכבת בטון אספלט נושאת

על פני שכבת בטון אספלט מקשרת, תונח שכבת בטון אספלט דק מיוחד בעובי של 5 ס"מ לאחר כבישה. תפקיד השכבה לצור משטח החומוגני חלק וצפוף שעליון יתנהל המשחק. התערובת תורכב מאגרטט שייעור גרייסתו לפי התקן הבריטי B.S.812 B.S. תהייה קטנה מ-28%, ומbijומן בעל 80/100 או 70/70. תכולת הביטומן תהיה בקירוב 7.0% מכל התערובת.

דריגת התערובת יהיה בתחום הבא:

נפח מס'ר	% עובי
3/8 אינטש	100
1/4 אינטש	85-100
mo' 4	75-90
mo' 10	55-70
mo' 40	23-40
mo' 80	12-24
mo' 200	4-8

40.5**עבודות ריצוף שבילים, מדרכות, רחבות ומדרגות****40.5.01 אבן שפה / אבן גן - אבן טבעית**

בاهעדר הוראה אחרת האבן תהיה אבן גיר קשה מסווג ירושלמי. סיטות האבן בהתאם לנדרש בתכניות, יש להקפיד על קיטום / ליטוש הקאנטים למניעת שבירת האבן. חיבור בזווית "עשה ע"י ייח' מנוסרות בדיקוק. פוגות בין יחידות יש לסגור עם צמנט לבן. מדייה - במ"א. המחיר כולל גם בניה בקווים עגולים.

أوپני מדידה ותשלום:

המחיר לאבן שפה כולל יסוד ומשענת מבטן, הנחה בעקבות, חיבור זית, התאמות, ניסורים, או השלמות יציקה כנדרש. התשלום לפי מ"א.

40.5.02 ריצוף באבן טבעית פראית (ראמי)

יבוצע בהעדר הוראה אחרת, על גבי שכבת מצע סוג א' מהודק ב-2 שכבות בעובי מינימלי 25 ס"מ לציפויות 100%. האבן תהיה אבן שכבות קשה. האבנים יונחו על גבי מצע של חול בעובי 5 ס"מ. עובי האבן 8 ס"מ וכל האבנים שעובין פחות מ-8 ס"מ תונחנה על גבי שכבת בטון ב-150. מישקי הריצוף שהם ברוחב 1 ס"מ ימולאו בטיט צמנט דליל 1:1 והוא מושקעים 1 ס"מ מתחת לפני האבן. את המלט לסתימת המשקעים יש לנקת בזיהירות תוך הקפדה על נקיון האבנים. نطפי מלט, בטון וכו' יונקו מיידית. לפני תחילת העבודות ייכן הקובלן דוגמא בשטח 2 מ"ר לאישור המפקח. רק לאחר אישור יוכל בריצוף לפי הדוגמא המאושרת.

أوپني مدידה ותשלום:

המחיר לריצוף באבן טבעית כולל: פיזור והידוק מצע חול בעובי 5 ס"מ, אספקת האבן, התאמת מידותיה, הנחתה לפי התכנית, כל כמות הבטן והטיט הנדרשת לפי המפרט, עיבוד פוגות, נקיון פני האבן והמשקעים מנטפי בטון או כל לכלוך אחר, חגורות סמיות בקצת הריצוף אם לא ידרש אחרת, וכל יתר העבודות הדרשות להשלמת הריצוף. התשלום לפי מ"ר.

40.5.03 משטחי בטון יצוקים באתר – כלל

משטחי הבטן יוצקו ע"ג שכבת מצע מודרג מסווג מאושר מפוזר ב-2 שכבות, ומהודק לציפויות 100% מוד. א.א.ש.ה.ו. עובי מינימלי לאחר ההידוק - 25 ס"מ. בהעדר הוראה אחרת יהיה עובי משטח הבטן 10 ס"מ. סוג הבטן ב-20 הבטן יהיה מזוין בראשת מצולבת קצר 6 מ"מ 20X20 ס"מ. מישקי התפשטות יוצאו ע"י לוחות פוליסטיין מוקצף בעובי 1 ס"מ עם סרגל הפרדה מעץ - לפירוק.

בاهעדר הוראה אחרת, המרחק בין תפרים בשבייל' בטון (רוחב שביל עד 2.0 מ') לא עליה על 3.0 מ'.

40.5.04 מדרגות אבן טבעיות

בاهעדר הוראה אחרת תהיה אבן גיר קשה מסוג ירושלמי. סיתות האבן כנדרש בתכניות, לרבות צידי המדרגה הגלויים. יש להקפיד על קיטום / סיתות הקאנטים למניעת שבירת האבן.

אופני מדידה ותשלום:

המחיר למדרגות אבן טבעיות כולל:
ישור והידוק הקרקעית בהתאם לחדר, אספקת מצעים והידוקם, יציקת משטח משופע ומשולשים מבטון מזין ב-20, מהלי Ci מדרגות אבן טבעיות מסוותת וכן כל יתר העבודות הדרשות להשלמת מדרגות כנדרש בתכניות ובפרטים.
לא תשלום נוספת עבור עיבוד אבן לצד המדרגה.
התשלום לפי מ"א מדרגה.

אופני מדידה ותשלום:

המחיר למדרכת בטון כולל:
שכבה בטון ב-20 בעובי 10 ס"מ עם רשת ברזל קווטר 6 ס"מ כל 20 ס"מ, עיבוד פנוי המדרך וכן כל יתר העבודות הדרשות להשלמת המדרכה כנדרש בתכניות ובפרטים.
התשלום לפי מ"ר.

40.6 סלעים

40.6.01 סלעים

האבן לבניית המסלילות תהיה אבן מקומית בעלייה פטינה טבעיות, בממדים כדלקמן:

1. בגושי מסלעות צפופים 50X80X100 ס"מ לפחות.
2. סלעים בודדים 60X90X120 ס"מ לפחות.

הمسلילות יבנו לשם חיזוק שיפורים בקטעים המסומנים בתכנית ו/או במקומות שיסומנו ע"י המפקח. הבניה תהיה בכלים מכניים ובעבודת ידיים.

40.6.02 סלעים בודדים

הנחה סלעים בודדים תבוצע בהתאם לתכניות ולהוראות באתר, כולל העבודות שידרשו לקביעת הסלעים בתוך משטחי הריצוף, קירות תומכים, אבני שפה וכו'. מקבץ של עד 3 סלעים צמודים ייחשב כ"בודדים"; מעבר לכך - "סלעה".

40.7 מוצרי מסגרות ונגרות

40.7.01 כללי

עבודות מסגרות נגרות יבוצעו תוך שימוש בחומרים מעולים ביותר, בעשיה של בעלי מקצוע מומחים ובהתאמה לתקן ישראלי העדכני.

מידות

לפני תחילת הביצוע, יבדוק המבצע במקום את מידות הבטון, המפלסים השונים וכו', ויודע כי מצויים בידו כל הנתונים הדרושים לביצוע מדויק ומושלם של העבודה. כל המדינות בתכנין מחייבות, במיוחד מידות פרופילים, מוטות, עמודים וכו'. לא תורשה סטיה מהמתוכנן, אלא באישור של המתכנן בלבד ובנסיבות המפקח.

חומרים עזר

כל חומרי העזר כגון: ברגים, ווי' חיזוק, עיגונים לבטון וכו' יהיו ממין משובח ביותר. במקומות שנדרש לעגן ברזל (עמוד וכד') בתוך בטון או קיר יצוק, יש לדאוג לבצע כולל של כל ההכנות בשעת היציקה.

40.7.02 עבודות מסגרות

1. חומרים: כל חלק המתכת - גדרות, מעקות, חיזוקים וכו' יוצרו מברזל בעל חתך אחיד לכל האורך, הכל לפי מידות נדרשות בתכניות ובפרטים.

2. ביצוע: צינורות פרופילים ומוטות יהיו ישרים ומחתיכה אחת. כיפוף צינורות, פרופילים ומוטות, יעשה בדיק על פי הנדרש ויבוצע בבית מלאכה באמצעות כלים מתאימים. לא יתאפשר כיפוף שבו דופן הצינור נלחזה פנימה ריתוכים יהיו היקפיים, מלאים, רצופים ומלוטשים היטב. לאחר הליטוש ינקו חלקו הברזל מחלודה בסודיות.

3. כל הברזל יעבור גלוון תעשייתי בחום.

הברזל המגולוון יצבע לאחר ניקוי קפדי של שומנים ו/או תחומות בצבע אפורסיב בתנו.

40.7.03 עבודות נגרות חרש

1. חומרים: העץ יהיה עץ אורן פיני מחווטא, חדש, בריא ויבש, ללא סיקוסים פינתיים, חורים ופגמים אחרים מכל סוג שהוא. העץ יעבור אימפרגנציה תעשייתית. כל לוחות העץ יוקצעו בקפדנות ובאחדות וילוטשו היטב.

2. צביעה: מוצרי העץ יצבעו בשכבות מגן-עץ (דוגמת "קסילמן" או ש.ע.) ובשתי שכבות צבע עליון בגון לבחירת האדריכל (דוגמת "קסילדקור" או ש.ע.).

אופני המדידה והתשלים:

המחיר למוצרי מסגרות/נגרות כולל: המוצרים עצמם, כל חומרិ העזר, חיזוקים, בריגים, תפיסים, בסיסי בטון, צביעה בהתאם למפרט וכל יתר הפרטיהם הדורשים להשלמתם לפי התכניות, הפרטים והמפרט.

40.8 עבודות תיעול וניקוז

40.8.01 כלל:

לפני תחילת ביצוע העבודה על הקבלן להציג לידי המפקח אישור כל הרשויות והגורמים המעורבים בעבודה (מהנדס מועצה, חב' חשמל, בזק, מקורות וכו'). על הקבלן מוטלת החובה לוודא מקום קוו תשתית וمتקנים תת קרקעיים בשטח העבודה, או בתחום העשי להשפיע עליה. בין אם מצוינים בתכנית ובין אם לא.

לא תשולם לקבלן כל נוספת מחיר עבור הפרעות שיתגלו במהלך העבודה מהסיבות הנ"ל, או עבור עבודות נוספות, שיצרר לבצע: כגון שינוי שיטת החפירה, עבודות ידיים, תמיכות וחיזוקים נוספים, העברת המתקנים לצורך ביצוע העבודות והחזירתם למצב הקודם, עשיית מעטפות בטון להגנה או הפרדה.

על הקבלן לתקן כל נזק שיגרם עקב נקיית אמצעי זהירות בלתי מספיקים על חשבונו הוא.

40.9 תחזוקת שטחי גינון

40.9.02 על הקבלן לבצע תחזקה שוטפת של כל שטחי הגינון מגמר העבודה.

תקופת התחזקה תתחיל אחרי מסירת העבודה השטילה, בתום תקופה האחוריות כמפורט בסעיף 00.21. במהלך תקופה זו יבוצע בסוף כל חדש סיור מסירת אחזקה חדשה, ע"י מפקח מטעם מנהלת תרידין, שעל פי יאשר חשבון האחזקה החדשית.

התחזקה תבוצע בהתאם למפורט בפרק משנה 4105 שבמפרט הכללי, ובהתאם לדרישות הרשות המקומית כפי שבאות לידי ביתוי במפרט התחזקה שלה. עבودת התחזקה כוללת: שימרה על שטח נקי מעשי בבר, השקיית שטחי הגינון ואחזקת מערכות ההשקייה כולל תיקון תקלות שבר, עיצוב וגיזום עצים ושיחים לפי הצורך, דישון זבול השטח בקומפוסט פuumים בשנה: פעם אחת בחודשים מרץ – אפריל, ופעם שנייה בחודשים אוקטובר נובמבר, נקיון וטיפול במחלות ומזיקים, אחריות על כל השטילה, נתיעות ועבודות השקיה שיבוצעו במכרז זה עד למסירה שתעשה בתום תקופה התחזקה כפי ש谟גדרת בכתב הconomics.

פרק 41 – עבודות גינון והשקייה

כלי 41.1.01

עבודות הכשרת הקרקע כוללות ניקוי השטח מכל פסולת, שאריות בניין, אבניים, עשביה, ענפים ועוד. העבודה כוללת איסוף הפסולת והרחקתה משטח. עבור סעיף זה לא ישולם בנפרד, והתשלום יכלול במחair היחידה.

41.1.02 זיבול ודין

הקבלן יספק קומפוזט מטיב מאושר. הקומפוזט יפזר בכמות של 1.5 מ"ק לכל 100 מ"ר שטח, שכבה אחידה על פני השטח, ויזכרו מיד לפני השתיבוש, ולכל המאוחר תור יום הפיזור. אם ידרש, יספק הקובלן דשנים, ופזרם בplibידה שווה על פני השטח ויצניעם יחד עם הקומפוזט.

עיבוד הקרקע 41.1.03

בשטחים שעלייהם יורה המפקח יעשה שימוש קרקע בכל' מכני או בעבודת ידיהם. השימוש יכול הפיכת הקרקע ותיקוחה בקוטליביטור או משדדה. כל פסולות ואבן הגדולה מ-5 ס"מ, שתתגלה מעל פני הקרקע במהלך העבודה, תסולק מן השטח. העבודה כוללת יישור גנני וסופי של האדמה. בשטחים שיעברם שימוש כנ"ל לא יהיה צורך לפזר אדמה גננית.

אדמה גנית 41.1.04

האדמה החקלאית שישפוך הקובלן תהיה ממוקור מאושר ע"י המפקח. האדמה תפוזר בשכבה בת 30 ס"מ לפחות. אדמה שתהווך תוך כדי עבודה עקב פעולות כלים יש לעודור עידור עמוק. המדידה לפי כמות מובאת בפועל רכਮatta לטעודות משלוח. המחיר כולל יישור גנני וסופי של האדמה.

41.2 עבודות נטיעה ושתילה

כלי 41.2.1

בורות לניטעה יחפרו בכל סוג הקרקע. אם יידרש, בגמר החפירה ישלק הקבלן את החומר החפור למקומות שיורה המפקח. לפני מילוי הבור בטערכות האדמה יש לקבל אישור המפקח על גודל הבור.

השתיילים יעדכו בקריטריונים של איכות, טיב וגודל עפ"י פרוטום משרד החקלאות: הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתייל גננות וכי - המחלקה להגנת הצומח, שירות הדריכת והמקצוע.

גודל המיכלים והשתיילים, היחס של נוף השתייל לגודל המיכל, דרישות לגבי מערכת השרשים, עיצוב נוף השתייל – יוגדרו בהתאם לאמור בפרסום הנ"ל. השתילים יספקו לפחות כל אחד מחזקק שלט המפרט שם מלא של הצמח.

41.2.2 בורות נתיחה

בורות הנטיעה יזובלו ע"י קומפוזט העומד בדרישות המפרט הכללי ומואושר ע"י המפקח. כמות הזיבול: עצים מכל הגודלים – 80 ליטר לעץ; שיחים מגודל 4 – 5 ליטר לשיח; שיחים מגודל 3 – 3 ליטר לשיח, ובכל מקרה בשיעור של לפחות 1/3 מנפח הבור.

תמיכת עצים תבוצע עפ"י המפרט הכללי הבינלאומי סעיף 41037.

נטיעת עצים במדרון החצוב:

העצים ינטעו בתוך כס אדמה ק"מ'ים או בכיסים חצוביים.

أوپני מדידה ותשולם:

מחيري הנטיעה כוללים: הכשרת הקרקע ויישור גנני של האדמה, חפירת בורות לנטיעה בגודלים מתאימים, מילוי הבור באדמה חקלאית, זיבול ודישון כנדרש במפרט הכללי, הנטיעה וההשקייה שלאחריה, סמיכת עצים, ואחריות קיליטה וטיפול במשך 90 יום מסמירת העבודה.

ネットעה 41.2.3

לאחר הצבת העץ בגובה המתאים, יש למלא הבור באדמה תחוכה (להימנע מבנים או רגבים גדולים), תוך סתיימת החללים והידוק קל).

יש להשקות מידית השקיה ראשונה של 1.5-2 מ"ק לעץ, להרווית את הקרקע שמסביב לעץ ולצמצם את חללי האויר באזור השורשים. לאחר מספר ימים יש לחזור על פעולה זו. יש להלבין את העץ ב"לובן" כולל הזרעות והגדים.

أوپני مدידה ותשולם:

מחירי הנטיעה כוללים: הכשרת הקרקע ויישור גנני של האדמה, חפירת בורות לנטעה בגודלים מתאימים, מילוי הבור באדמה חקלאית, זיבול ודישון כנדרש במפרט הכללי, הנטעה וההשקייה שלאחריה, סמיכת עצים, ואחריות קיליטה וטיפול במשך 90 يوم מסמירת העבודה.

במקרה של נטעת עץ מבוגר (מהעתקה) יכללו במחיר בנוסף הרכבת העתקה, גיזום הנוף והשורשים, עטיפת והרטבת גוש השורשים אם ידרש, הוצאת העץ והעברתו, כל התשלומים מכל סוג שהוא לרשות כלשהיא (אם ידרשו) וכל יתר העבודות שידרשו לביצוע עבודה זו.

העתקה אלונים בוגרים 41.2.4

כללי
האמור לעיל בא להוסיף על האמור בפרק 41 של המפרט הכללי הבינלאומי, סעיף 410367.

הכנת העץ להעתקה

גיזום: יש להשאיר זרועות באורך 80-100 ס"מ, להסיר את הסורקים (חזירים), להשאיר כ-10 ענפים דקים בקוטר עד 1 ס"מ גדים יימרחו במשחת עצים בהירה.

עקירה

תתבצע ע"י חפירה מסביב לעץ כ/3-2- מההיקף ואחר כך הרמה מלמטה.

יש לעקור את העץ עם גוש שורש בקוטר של כ- 2 מ'. במקרה שהקוטר מתkowski גדול יותר, יש לצמצמו ע"י ניסור מכני .

העקריה תתבצע ביום הנטישה בלבד. העמסת והובלת העצים תתבצע במשאית מנוף באמצעות רצאות بد (לא שרשות או כלי מתכת!).

נטישה

לאחר הצבת העץ בגובה המתאים, יש למלא הבור באדמה תחומה (להמנע מאבנים או רגבים גדולים), תוך סטיימת החללים והידוק קל).

יש להשകות מידית השקיה ראשונה של 2-1.5 מ"ק לעץ, להרווית את הקruk שמסביב לעץ ולצמצם את חלי האויר באזורי השרשים. לאחר מספר ימים יש לחזור על פועלה זו. יש להלבין את העץ ב"לובן" כולל הזרועות והгадמים .

אופני מדידה ותשלים:

מחירי הנטישה כוללים: הקשרת הקruk וישור גנני של האדמה, חפירת בורות לנטישה בגדים מתאימים, מילוי הבור באדמה חקלאלית, זיבול ודישון כנדרש במפרט הכללי, הנטישה וההשקה שלאחריה, סמיכת עצים, ואחריות לקליטה וטיפול במשך 90 יום מסמירת העבודה .

במקרה של נטישת עץ מבוגר (מהעתקה) יכללו במחיר בונוס גם עבודות הכנת העץ להעתקה, גיזום הנוף והשורשים, עטיפת והרטבת גוש השורשים אם ידרש, הוצאה העץ והעברתו, כל התשלומיים מכל סוג שהוא לרשות כלשהיא (אם ידרשו) וככל יתר העבודות שידרשו לבצע עבודה זו .

42 מערכות השקיה

41.3.01 כללי

מפורט זה מהוות נוספת ורחבה למפרט הכללי הבין משרדי פרק 41 העוסק בנושא גינון והשקייה. הוראות המפרט מהוות נוספת למפרט הכללי ואין באות במקום. אם לא נאמר אחרת במפרט המיעוד, תבוצע העבודה לפי המפרט הכללי.

העבודה כוללת את כל התואמים וההכנות הנדרשות לביצוע וכן אספקת כל החומרים, אביזרים, עבודות קruk, הלחמה, ריתוך, שרברבות, הברגה, בניה, מסגרות, צביעה, לפי פרטיהם ומפרטיהם.

בתוכנית ההשקייה, ובמפורט זה ישנה התיחסות לכך של יצנים שונים. ניתנת הבחירה לקבלן בתאום ואישור המפקח, להשתמש בצד שווה ערף, אולם האחריות להתקינה תחול על הקבלן בלבד, لكن מומלץ להתייעץ עם המתכנן.

41.3.02 תיאומים והכנה העבודה

1. על הקובלן לבצע תאומים מקדים עם כל הגורמים שמתקנים/קיים שלהם עלולים להיות נחוצים בזמן חפירה לשם הנחת ציוד השקיה (שרוחלים, ראש מערכת, קווי צינורות). הגורמים שיש לattaם בהתאם התחלת עבודה הם: מפקח העבודה, מחלקת המים/בוב של הרשות המקומית, מהנדס הרשות המקומית, דואר הנדסה (בזק), חברת חשמל, כבלים ואחרים ע"פ הצורך.

2. לפני תחילת ביצוע עבודות כלשahn על הקובלן לוודא מקום מדויק של מערכות וכבלים תת"ק קיימים לרבות גילויין הזיהיר בעבודות יד"ם ובתאות עם בעל הקרקע.

אין לפרך ו/או להעביר מערכות תת"ק ו/או עליות כלשahn ללא קבלת אישור מהרשויות בכתב.

41.3.03 לחץ וספקה

התוכנית מבוססת על נתוני לחץ-ספקה (בכינסה לראש המערכת) של 3.5 אטם' בספיקה של 3 מק"ש. על הקובלן לבדוק בפועל נתון זה ולדעתו **למתקן על חריגה מהגנ"ל**.
לראש המערכת להשקייה יחויבר מד לחץ נקודתי + חיוי' למחשב ההשקייה אשר יכוון ל- 3.5 אטם' כמינימום לפטיחת ההשקייה בהפעלות 1,2.
בדיקות הלחץ לא תmade בanford, והינה כוללה במחיר העבודה.

41.3.04 חיבור למקור מים

מקור המים תואם מבעוד מועד במסגרת אספקת המים לפרויקט, עבודות הקובלן מתחילה מהחיבור למקור המים. העבודה כוללת בדיקת מים דינמית על מנת לוודא כי קיימים לחץ מים מין' בספיקה הדורשה. הבדיקה תעשה בהנחהית המפקח בשטח באופן הבא: הרכבת מגוף, מד לחץ ומד מים (זמןנים) פטיחת הברח ומידית הלחץ בספיקה הדורשה. הבדיקה תבוצע פעמיים ביום בשעות 17:00 ו- 20:00 בוקר בשעה 02:00. לאחר הבדיקה יפרקן האביזרים הזמןניים יורכב הציוד הדורש ע"פ פרט מצורף בתוכניות.

התשלום יהיה קומפ' עבור אספקת הציוד ביצוע הבדיקה ודיווח למתכנן וכן עבור אספקת הציוד וביצוע העבודה להרכבת האביזרים ע"פ פרט החיבור למקור מים.

41.3.05 קו ההזנה בין מקור המים לראש המערכת

קו ההזנה בין מקור המים לראש המערכת יבוצע ע"פ התוכניות, יש להקפיד על עומק חפירה כך שהכיסוי מעל הצינור יהיה 80 ס"מ לפחות. התעללה בה יונח הצינור תרופד במצע גראנולרי נקי מאבני בעובי 15 ס"מ. הכיסוי מסביב למעל הצינור עד לגובה של 30 ס"מ לפחות מקודקד הצינור יהיה עם מצע גראנולרי נקי מאבני.

בסיום עבודות הנחת הקו יש לבצע בדיקת לחץ לצינור. הבדיקה תבוצע ע"י

מילי' הקו בימי תוך כדי שחרור אויר, לחץ הבדיקה יהיה 50% יותר מהלחץ העבודה המכסיימי הצפוי בциינור. הציינור יעמוד בלוחץ לפחות 12 שעות, דליפת מים תמדד ע"י מד מים המחוורם למקור המים. במידה ותתרחש דליפה כנ"ל היא תתוקן ובוצוע בדיקת לחץ נוספת לאחריה וכן הלאה עד שלא יתגלו דלייפות לחלווטין.

כיסוי התעלות יהיה רק לאחר שתושלמה בדיקת המים באופן תקין ולאחר אישור המפקח.

התשלום לפי מ"א צינור מונח בקרקע וכלל את כל המרכיבים המצוינים בסעיף זה.

41.3.06 ארגז הגנה לראש מערכת

1. מיקום מודיעק של ראש המערכת וכיון פתיחת הדלתות ייקבע בהתאם עם המפקח ו/או המ騰ן.

2. ארגז ההגנה יהיה מסוג BROOKS או ש"ע ויכלול סוקל אינטגרלי. ביצוע העבודה יהיה ע"פ הנחיות היצран ויכלול בכל מקרה עיגון הסוקל בגושי בטון (מול קרקע טבעית) של צידי הסוקל. הסוקל ייפול עם פלס ורק לאחר התקשות הבטון תבוצע הרכבת ארגז ההגנה.

ארגז ההגנה יכולות פותח עליון נפתח לקריאת מד המים.

41.3.07 ראש מערכת להשקייה

אביזרי החיבור (כמו: ניפלים, מופות, צינורות פיקוד, שלות וכו...), לא פורטו ולא נמדדו בנפרד, מחיר העבודה כולל אביזרים אלו.

כל אביזרי החיבור יהיו מברזל מגלוון (עד למוגפי השטח) אחרי מגופי השטח יורכבו ניפלים מפ.ו.ו. לחץ 10 אטם.

כל הציג ההידראולי בראש המערכת יהיה מותאם לחץ מינ' של 10 אטם.

העבודה כוללת אספקה והתקנת אביזרי חיבור להפעלה באינטגרציה מלאה בין ראש המערכת למחשב ההשקייה.

הסולונואידים יורכבו בתוך ארגז ראש המערכת ויוחברו למוגפים ההידראוליים עם צינורות פיקוד בקוטר 8 מ"מ דרג 10.

מחיר הקבלן לראש המערכת להשקייה יכולות כל החומרים והעבודות הדרשות ע"פ סעיף זה כקומפ'.

41.3.08 שרולים

העבודה כוללת אספקה והתקנת השרוולים ע"פ תוכנית ובהתאם להנחיות כדלהלן:

חיפירת התעלה והנחהת השרוולים תבוצע לאחר היידוק התשתיות. במעבר מתחת כביש אספלט ומדרכות יונחו שרولي C.v.k המשמשים לביבוב או צינור מפוליאתיל למים או תקשורת בקוטר Ø 63Ø דרג 10. עומק ההנחה

לשרוולים אלו – 60 ס"מ נמוך מתחתיית מבנה הכביש או 40 ס"מ נמוך מפני השכבה העליונה המתוכננת של המדרסה.

השרוולים יבלטו בקצוות 50 ס"מ מחוץ למפלס הקרקע המתוכננת. השרוולים יהיו רציפים ולא מחברים. בכל שרול יותקן חוט משיכה מנילון שיקשר היטב בקצוות השרול על מנת למנוע בריחתו לתוך השרול.

הקבלן המבצע את השרוולים, יכין תכניות "לאחר ביצוע" ע"י מודד מוסמך ויעבירה למתקנן ולקבלן הגינן.

41.3.09 צנרת פוליאתילן ושלוחות טפטוף

העבודה כוללת אספקה והתקנת צנרת פוליאתילן, שלוחות טיפטוף ומחברים ע"פ תוכנית ובהתאם להנחיות כדלהלן:

1. כל החומרים, צינורות, אביזרים, מכיםרים וחומרי עזר אשר יותקנו במערכת, יהיו חדשים, ותקינים.
 2. צינורות פ.א. יונחו בתוך הקרקע בעומק של 40 ס"מ, הנחת הצנרת תתבצע ביום החפירה.
 3. קווים מחלקים יונחו בתוך הקרקע בעומק של 20 ס"מ.
 4. בקרקע שבאה אבני הגדלות בקטרם מ 5 ס"מ ירופדו התעלות עד 10 ס"מ מעל לצינורות הפ.א. בקרקע מקומית או מובאת ללא אבניים.
 5. שלוחות טיפטוף יהיו מסוג אינטגרלי מוסף רב עונתי וyoncho ע"ג הקרקע כמתואר בתוכנית, יתدوות ברזל בעובי 3 מ"מ מכופפים בצורה או יעגנו את השלוחות כל 4 מטר (יש להקפיד לא לשונוק את השלוצה תוך שימוש ביתח העיגון). העבודה כוללת את אספקת היתודות חלק בלתי נפרד שלוחות הטיפטוף.
 6. שלוחות הטיפטוף מסווגות סכמתית, יש לפרש אותן במרוחקים ע"פ תוכנית. שלוחות קיזזיות בחלוקת יפרשו בחצי מרחק מגובל החלקה.
 7. כל אביזרי החיבור יהיו מסוג "פלסאון" או ש"ע. לא יהיה שימוש ברוכבים או במחברי שנ. הקבלן יחליף את מחברי השן המספקים בתוך גילי הטפטוף המגיעים מהמפעל במחברים מסווג "פלסאון M16".
- כיסוי התעלות יהיה רק לאחר מדידה ואישור המפקח.

41.3.10 השקית עצים

עצים מתוכננים להשקיה ע"י צינור טפטוף מחובר לטבעתית סביב העץ.

בהפעלה מס' 1 (השקיית עצים בלבד) צינור הטפטוף ייכרר פעם אחת סביב העץ ואילו בשאר הפעולות, ייכרר פעמיים.

העבודה כוללת אספקת והתקנת החומרים והאביזרים ע"פ פרט בתוכנית.

41.3.11 *As Made* תכנית

על הקובלן הגינון חלה חובת הכנת תוכנית לאחר ביצוע (תוכנית made As), ומסירת התוכנית למתקנן וליזם.

פרק 4

כתב כמוני

21/02/2022
דף מס': 100

כתב כינויות
שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה
מבנה 1 שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול (961477596) (1001477596)

ס. קטלוגי	תאור	כמות	יחידה	מחיר יחידה	סה"ל הכל
	פרק 1.01 כבישים				
	תת פרק 1.01.1 עבודות אספלט גרעין				
	הכפר עד בית קברות				
15,960.00	12.00	1,330.00	מ"ר	קרצוף מיסעת אספלט ק"ם בעובי 5-2 ס"מ	
53,200.00	40.00	1,330.00	מ"ר	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן Dolomitic גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4) ביטומן 68-10 PG , לרבות פיזור והידוק	
סה"כ 1.01.1 עבודות אספלט גרעין הכפר עד בית קברות (להערכה לדף ריכוז)					69,160.00
	תת פרק 1.01.2 עבודות אספלט חלק				
	מכביש 33				
1,800.00	12.00	150.00	מ"ר	קרצוף מיסעת אספלט ק"ם בעובי 5-2 ס"מ	
6,000.00	40.00	150.00	מ"ר	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן Dolomitic גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4) ביטומן 68-10 PG , לרבות פיזור והידוק	
סה"כ 1.01.2 עבודות אספלט חלק מכביש 33 (להערכה לדף ריכוז)					7,800.00
	תת פרק 1.01.3 עבודות אספלט חלק				
	מכביש 8				
2,800.00	140.00	20.00	מ"ק	מצע סוג א' מפוזר בשכבות בעובי שכבה מ- 5 ס"מ ועד 20 ס"מ	
340.00	2.00	170.00	מ"ר	ריסויו ביטומן יסוד בשיעור 1 ק"ג/ מ"ר	
6,800.00	40.00	170.00	מ"ר	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן Dolomitic גודל מקסימלי 19 מ"מ (3/4) ביטומן 68-10 PG , לרבות פיזור והידוק	
סה"כ 1.01.3 עבודות אספלט חלק מכביש 8 (להערכה לדף ריכוז)					9,940.00
סה"כ 1.01 כבישים (להערכה לדף ריכוז)					86,900.00

21/02/2022

דף מס': 002

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה
מבנה 1 שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול (1001477596)

מספר הכלל	שם/כתובת	כמות	יחידה	מחיר יחידה	תאריך	מספר קטלוגי
						פרק 2.1 קירות תומכים
						חת פרך 1.02.1 קיר כובד
75,000.00	500.00	150.00	מ"ק		קיר כובד מבטון דבש ב-30 ואבן לקט מצד אחד, לרבות עיבוד ראש קיר חפירה וחיצבה	
52,800.00	440.00	120.00	מ"ר		קיר כובד מבטון דבש ב-30 ואבן לקט מצד אחד לרבות עיבוד ראש קיר , גובה הקיר פחות מ 3 מ	
127,800.00					סה"כ 1.02.1 קיר כובד (להעברה לדף ריכוז)	
127,800.00					סה"כ 1.02 קירות תומכים (להעברה לדף ריכוז)	
קובץ: שיקום כבישים אספלט ק .../003						

מועצת מקומית פסוטה

21/02/2022

003 :mo'ת

מגננה 1 שיקום כבישים אספלט קירות תמיכים ותיעול (1001477596)

21/02/2022

004 דף מוקד

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+האזור פסוטה מבנה 2 + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+האזור פסוטה (1001475598)

קובץ: שיקום כבישים אספלט ק .../005

• 1000

סה"כ 2.01 כבישים (להעברה לדף ריכוז)

04-9884344 (04.16.1) הופק באמצעות 'בנארית פרו'

21/02/2022

דף מס': 005

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה
מבנה 2 שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה (88) 1001475598

ס. הכל	מו. קטלוגי	תיאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	ס. הכל
		פרק 2.02 הצללות				
		תת פרק 2.02.1 הצללה מסווג מפרשים				
		הערה : העבודה כוללת חובלה והתקנה ואישור תקן ישראלי				
13,500.00	100.00	135.00	מ"ר		הצללה מסווג מפרשים חסינת אש	
1,320.00	120.00	11.00	יח'		תיקון אוזניים לעמודים	
14,820.00		סה"כ 2.02.1 הצללה מסווג מפרשים (להערכה לדף ריכוז)				
14,820.00		סה"כ 2.02 הצללות (להערכה לדף ריכוז)				

21/02/2022

006 מושג

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה
מרובה ? שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה (1001475598)

21/02/2022
דף מס': 007

כתב כמויות (ריכוז)

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה

סה"כ מבנה	סה"כ פרק	סה"כ פרקי	מבנה 1 שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול (1001477596)
		69,160.00	פרק 01 כבישים
		7,800.00	תת פרק 01.1 עבודות אספלט גרעין הכפר עד בית קבורת
		9,940.00	תת פרק 01.2 עבודות אספלט חלק מכביש 33
		86,900.00	תת פרק 01.3 עבודות אספלט חלק מכביש 8 סה"כ 01 כבישים
	127,800.00	127,800.00	פרק 02 קירות תומכים
			תת פרק 02.1 קיר כובד
			סה"כ 02 קירות תומכים
	16,500.00	16,500.00	פרק 03 ניקוז
			תת פרק 03.1 מעלות ניקוז
			סה"כ 03 ניקוז
231,200.00			סה"כ 1 שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול (1001477596)
			מבנה 2 שיפוץ ושיקום המרחב הציבורי+הצללה פסוטה (1001475598)
		45,500.00	פרק 01 כבישים
		45,500.00	תת פרק 01.1 עבודות אספלט מבנה ציבור
			סה"כ 01 כבישים
	14,820.00	14,820.00	פרק 02 הצללות
			תת פרק 02.1 הצללה מסווג מפרשיים
			סה"כ 02 הצללות
		7,200.00	פרק 03 עבודות רג'יה
		7,200.00	תת פרק 03.1 עבודות רג'יה
			סה"כ 03 עבודות רג'יה

מועצה מקומית פסוטה

21/02/2022

דף מס': 808

שיקום כבישים אספלט קירות תומכים ותיעול + שיפוץ ושיקום המרתוב הציבורי+הצללה פסוטה

טל' מבנה	טל' פרק	טל' תת פרק	טל' מילוי
67,520.00			סה"כ 2 שיפוץ ושיקום המרתוב הציבורי+הצללה פסוטה (1001475598)

טל' הכל	
298,720.00	סכום לחישוב הנחה הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה 17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

קובץ: שיקום כבישים אספלט ק

הופק באמצעות 'בנארית פרו' (04.16.1) 04-9884344